

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

REFORMA DA **EEB AUGUSTO SCHRAMM** MACUCO

RICARDO PAULO BERNARDINO DUARTE
ENGENHEIRO CIVIL / CREA-SC 108714-9

SETEMBRO 2017

MEMORIAL DESCRITIVO

1. APRESENTAÇÃO

Os presentes Projetos Arquitetônicos e Complementares fazem referência sobre a intervenção técnica para obra de Reforma da Escola de Educação Básica Augusto Schramm. Desse objeto temos as seguintes definições:

- REFORMA (Intervenção direta): TROCA DE COBERTURA DA EDIFICAÇÃO, INSTALAÇÃO DE CALHAS, RAMPAS PARA AS SALAS E TROCA PARCIAL DOS PISOS.

O PROJETO ARQUITETÔNICO, CORTES E FACHADA, em conjunto com o MEMORIAL DESCRITIVO, PLANILHAS DE CUSTOS (ORÇAMENTO), CORNOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS e PRANCHAS, formam toda documentação técnica necessária para a execução desta obra.

Obra de Reforma e na Escola de Ensino Básica Augusto Schramm, Bairro Macuco, no Município de Gaspar-SC.

2. JUSTIFICATIVA

O projeto pretende reformar o telhado da edificação, com o objetivo de eliminar algumas infiltrações existentes. Também será feita a troca parcial do piso na escola, juntamente com a construção de rampas para acesso as salas de aula a possíveis alunos portadores de necessidades especiais. O projeto visa melhorar as condições dos alunos, pais, professores e funcionários que fazem uso da instituição.

3. O PROJETO

Referente à edificação em alvenaria, com as devidas complementações e acabamento de acordo com as normas técnicas vigentes (construção civil/ engenharia). Trata-se de reforma numa área total de **294,84m²**.

4. DISCREPÂNCIAS E INTERPRETAÇÕES

→ Para efeito de interpretação de divergências entre as especificações técnicas e os desenhos gerais e detalhes das representações gráficas prevalecerão os detalhes seguidos das especificações técnicas sobre os desenhos gerais;

→ Em caso de divergência entre desenhos de diferentes escalas prevaleceram os de maior escala; assim, prevalecerão os detalhes sobre as plantas gerais;

→ Em caso de divergência entre as cotas dos desenhos e as dimensões medidas em escala prevalecerão as cotas;

→ Todos os detalhes de obra e serviços constantes no memorial e não nas representações gráficas e todos os detalhes constantes nas representações gráficas e não no memorial serão considerados integrantes deste projeto;

→ As medidas registradas nas plantas ou descritas no memorial deverão ser comprovadas no local, prevalecendo às últimas;

→ Nenhuma alteração nos desenhos fornecidos bem como no memorial descritivo poderá ser feita sem autorização oficial da Fiscalização da obra;

→ A fiscalização poderá impugnar qualquer trabalho feito em desacordo com os desenhos e memoriais fornecidos.

NOTA: NA SEQUÊNCIA DESTE MEMORIAL SERÁ DESCRITO AS DEVIDAS ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS A SEREM OBEDECIDAS EM SUA EXECUÇÃO POR PARTE DA EMPRESA CONTRATADA, SENDO FIXADOS PARÂMETROS MÍNIMOS A SEREM ATENDIDOS TANTO PARA MATERIAIS, SERVIÇOS E EQUIPAMENTOS UTILIZADOS.

A. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

OBSERVAÇÕES:

Nessa etapa serão contemplados os seguintes serviços: PLACA DA OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, ISOLAMENTO COM TELA PLASTICA E BARRACÃO DE OBRA.

PLACA DA OBRA

DESCRIÇÃO: PLACA DA OBRA EM AÇO GALVANIZADO.

EXECUÇÃO: A empresa deverá instalar a placa de obra (Figura 1) em local visível na parte frontal da escola. A placa deverá ser fixada em escoras de madeira, enterradas a pelo menos 50cm de profundidade, e deverá conter barras de escoramento na parte de trás para segurança em relação a quedas. A altura da base inferior da placa deverá ser maior ou igual a 1,80m de altura.

PLACA DE OBRA DO MUNICIPIO DE GASPAR-SC



Figura 1 – Modelo de placa de obra.

- LINHA DIVISÓRIA NO $\frac{1}{2}$ DA PLACA;
- FONTES NA COR PRETA E QUE SEJA DISTRIBUIDA IGUALMENTE ENTRE OS PARAGRAFOS;
- TAMANHO MAIOR DE FONTE E EM NEGRITO SOMENTE OBJETO DA OBRA, NESTE EXEMPLO SOMENTE "REFORMA";
- TODAS AS MARGENS DEVEM APRESENTAR MESMO ESPAÇAMENTO;
- LADO ESQUERDO (BANDEIRA): FUNDO NA COR CINZA CLARO;
- LADO DIREITO: FUNDO NA COR BRANCA;
- COR DA BANDEIRA: 03 FAIXAS VERTICAIS, AMARELA (EXTREMIDADES) E BRANCA (CENTRO)

DADOS PARA PLACA:

VER NOS DOCUMENTOS: PLANILHA ORÇAMENTARIA, CRONOGRAMA, ART-EXECUÇÃO E DOCUMENTAÇÃO DA EMPRESA VENCEDORA DO CERTAME.

APLICAÇÃO: Área do pátio da Escola.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: m².

TAPUME

DESCRIÇÃO: ISOLAMENTO DE OBRA COM TELA PLASTICA COM MALHA DE 5mm.

EXECUÇÃO: Deve-se realizar o isolamento de obra com tela plástica com malha de 5mm, com altura mínima de 1,20m em todo o perímetro da obra, para que não haja contato dos alunos com ao canteiro de obras.

APLICAÇÃO: Canteiro de Obras.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: m².



BARRACÃO

DESCRIÇÃO: BARRACÃO DE OBRA.

EXECUÇÃO: Deve-se instalar um barracão de obra em tábuas de madeira com banheiro para os funcionários da obra, cobertura com telhas de fibrocimento de 4mm, com as devidas instalações elétricas e hidrossanitárias. O barracão terá a finalidade de abrigar ferramentas e materiais utilizados na obra. Ao final da obra deve ser removido.

APLICAÇÃO: Pátio da escola.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: m².

UNIDADE DE MEDIÇÃO: unidade.

2. TROCA DE PISO

DEMOLIÇÃO

DESCRIÇÃO: Demolição de piso cerâmico.

EXECUÇÃO: Deve-se realizar a demolição de pisos cerâmicos dos banheiros do pavimento térreo, com o auxílio de equipamentos para tal serviço.

APLICAÇÃO: Pátio externo e coberto.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: m².

RAMPA EM CONCRETO

O concreto deverá ser impermeável; a areia e brita utilizada não poderá provocar reações álcali-agregado com o cimento, nem conter materiais orgânicos, ou argilosos. A água a ser utilizada deverá ser de acordo com as normas vigentes, não podendo conter excesso de íons cloretos ou sulfatos.

As rampas deverão apresentar inclinação mínima de 8%, conforme as normas de acessibilidade vigentes.

DESCRIÇÃO: Concreto com agregado graúdo (pedra britada zero) e miúdo (areia media peneirada e lavada). Inclusive espalhamento, adensamento mecânico e acabamento ideal para todas as peças a serem aplicados o concreto.

APLICAÇÃO: Sala 01 e 02.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: m³.

PISO CERAMICO

DESCRIÇÃO: Piso cerâmico padrão 45x45cm com junta de 3 a 4mm, cor branco.

EXECUÇÃO: Para o assentamento deverá ser utilizada argamassa de cimento colante **(AC-3)**, de primeira qualidade, diluída nas proporções especificadas pelo fabricante, sendo aplicada em cima do piso antigo, que não será removido. As superfícies deverão apresentar-se perfeitamente aprumadas, alinhadas e niveladas. O rejuntamento será feito sete dias após o término do assentamento. As peças serão assentadas a prumo, com espaçadores de 3 a 4 mm e com argamassa específica, de acordo com as instruções do fabricante. O revestimento cerâmico do piso deverá ser antiderrapante e o rodapé será do mesmo material que o revestimento cerâmico do piso.

APLICAÇÃO: Pátio externo e coberto.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: m².

3. REFORMA DO TELHADO

REMOÇÃO

DESCRIÇÃO: Remoção telhamento em telhas cerâmicas.

EXECUÇÃO: Deve-se executar a remoção do telhamento em telhas cerâmicas de toda edificação, com o auxílio de equipamentos e acessórios próprios para tal serviço. Utilizar toda a proteção e vedação possível para eliminar quaisquer situação de perigo e acidentes. O material não será reaproveitado.

APLICAÇÃO: Cobertura.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: m².

REVISÃO

DESCRIÇÃO: Revisão do madeiramento da cobertura.

EXECUÇÃO: Deve-se executar a revisão do madeiramento da cobertura de toda edificação, com o auxílio de equipamentos e acessórios próprios para tal serviço. Utilizar toda a proteção e vedação possível para eliminar quaisquer situação de perigo e acidentes. Foi considerado em orçamento que 10% do madeiramento será trocado, pois a maioria do madeiramento esta em bom estado.

APLICAÇÃO: Cobertura.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: m².

LIXAMENTO

DESCRIÇÃO: Lixamento de madeira da cobertura.

EXECUÇÃO: Deve-se executar o lixamento de madeira da cobertura de toda edificação, para receber posteriormente a pintura, com o auxílio de equipamentos e acessórios próprios para tal serviço. Utilizar toda a proteção e vedação possível para eliminar quaisquer situação de perigo e acidentes.

APLICAÇÃO: Madeiramento da Cobertura.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: m².

PINTURA

DESCRIÇÃO: Pintura de madeira da cobertura.

EXECUÇÃO: Deve-se executar a pintura de madeira da cobertura **aparente**, ou seja, de toda madeira do beiral, com o auxílio de equipamentos e acessórios próprios para tal serviço. Utilizar toda a proteção e vedação possível para eliminar quaisquer situação de perigo e acidentes.

APLICAÇÃO: Madeiramento da Cobertura.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: m².

TELHAS DE ALUZINCO TERMOACÚSTICA

DESCRIÇÃO: Cobertura com Telha de aluzinco 30mm

EXECUÇÃO: Deve-se executar o telhamento com telhas de aluzinco termoacústica (sanduíche) de 30mm, fixadas através de parafuso tipo telha-terça e PU em base de alcatrão para conter infiltração. Utilizar equipamentos e acessórios próprios para tal serviço.

ÁREA DE APLICAÇÃO: Cobertura.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: m².

CARGA E TRANSPORTE

DESCRIÇÃO: Carga transporte e bota-fora de entulho.

EXECUÇÃO: Devem-se depositar as telhas cerâmicas, caibros e sarrafos de telha considerados pra troca (10%). A deposição deverá ser feita em local apropriado.

APLICAÇÃO: Cobertura.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: m³.

CALHAS

DESCRIÇÃO: Calha em chapa de aço galvanizado.

EXECUÇÃO: Deve-se instalar calhas em chapa de aço galvanizado número 24, com desenvolvimento de 50cm, aplicados conforme projeto, sendo bem travados e vedados contra infiltrações. Aplicação de vedante tipo silicone, a fim de evitar infiltrações e goteiras.

ÁREA DE APLICAÇÃO: Cobertura.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: m.

4. LIMPEZA DA OBRA

LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA

DESCRIÇÃO: deverá ser feita uma limpeza fina geral final, de modo que a obra fique em condições de imediata utilização.

APLICAÇÃO: 100 % da área de intervenção.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: por m².

ORIENTAÇÕES PARA LIMPEZA DA OBRA:

A obra deverá ser mantida limpa e livre de entulhos, devendo ser removidos do local, diariamente, todos os detritos, embalagens e demais elementos não necessários aos serviços.

Para fins de recebimento dos serviços serão verificadas as condições dos pisos, vidros, revestimentos, etc., ficando o CONSTRUTOR obrigado a efetuar os arremates eventualmente solicitados pela PMG. Será removido todo o entulho do terreno, sendo cuidadosamente limpos todos os acessos.

As pavimentações e revestimentos de pedra serão polidos em definitivo e lustrados. Todas as manchas de salpico e tintas serão cuidadosamente removidas, dando especial atenção à perfeita execução desta limpeza nos vidros e ferragens das esquadrias.

A obra será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação; deverão apresentar funcionamento perfeito todas as suas instalações, equipamentos e aparelhos, com as instalações definitivamente ligadas às redes de serviços públicos (água, esgoto, luz e força, telefone, gás etc.).

Todo o entulho deverá ser removido do terreno pela Empreiteira; entretanto, para efeito de orçamento, tal serviço deve considerar-se incluído na taxa de Benefícios e Despesas Indiretas (B.D.I.).

Serão lavados convenientemente e de acordo com as especificações, os pisos de cerâmica, granito, cimentado, bem como os revestimentos de pastilhas, pedras e ainda, aparelhos sanitários, vidros, ferragens e metais, devendo ser removidos quaisquer vestígios de tintas, manchas e argamassa.

Durante o desenvolvimento das obras, será obrigatória a proteção dos pisos recém concluídos, nos casos em que a duração da obra ou a passagem obrigatória de operários assim o exigirem. A proteção mínima consistirá da aplicação de 1 demão de cera incolor.

NORMAS E OBSERVAÇÕES DE PINTURA

NBR 11702 – Tintas para edificações não industriais

NBR 15079 – Tintas para construção civil – Especificação dos requisitos mínimos de desempenho de tintas para edificações não industriais – Tinta látex econômica nas cores claras

NBR 15381 - Tintas para construção civil

NBR 15382 - Tintas para construção civil

NBR 12311 – Segurança no trabalho de pintura

NBR 13245 – Execução de Pinturas em trabalhos não industriais

OBSERVAÇÕES GERAIS PARA PINTURA:

Todas as superfícies a pintar deverão estar firmes, secas, limpas, sem poeira, gordura, sabão ou mofo, ferrugem, retocadas, se necessário, e convenientemente preparadas para receber o tipo de pintura a elas destinado. A eliminação da poeira deverá ser completa, tomando-se precauções especiais contra o levantamento de pó durante os trabalhos, até que as tintas sequem inteiramente.

As pinturas serão executadas de cima para baixo e deverão ser evitados escorrimentos ou salpicos, que caso não possam ser evitados deverão ser removidos enquanto a tinta estiver fresca, empregando-se o removedor adequado.

Para evitar salpicaduras de tinta em superfície não destinada à pintura adotam-se as seguintes precauções:

- As esquadrias em geral deverão ser protegidas com papel colante antes do início dos serviços de pintura (vidros, espelhos, fechos, rosetas, puxadores, superfícies adjacentes com outro tipo de pintura etc.);
- Na aplicação de cada tipo de pintura, todas as superfícies adjacentes deverão ser protegidas, para evitar respingos.

Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo observar um intervalo mínimo de 24 horas entre duas demãos sucessivas, ou conforme recomendações do fabricante para cada tipo de tinta. Igual cuidado haverá entre uma demão de tinta e a massa, convindo observar um intervalo de 24 horas após cada demão de massa, ou de acordo com recomendações do fabricante.

Só serão aplicadas tintas de primeira linha de fabricação. Se as cores não estiverem definidas no projeto, cabe à FISCALIZAÇÃO decidir sobre as mesmas. Deverão ser usadas de um modo geral as cores e tonalidades já preparadas de fábrica, e as embalagens deverão ser originais, fechadas e lacradas de fábrica. O código/nome/marca de cada cor utilizada deverá ser fornecido ao departamento de planejamento da PMG para arquivamento prevendo que seja necessário saber a cor exata no futuro para pintura de manutenção.

Para todos os tipos de pintura indicados a seguir, exceto se houver recomendação particular em contrário ou do fabricante, serão aplicadas tintas de base, selador ou fundo próprio em 2 demãos, ou tantas quanto forem necessárias para obter-se a perfeita cobertura das superfícies e completa uniformização de tons e texturas.

Toda a superfície pintada deverá apresentar, depois de pronta, uniformidade quanto à cor, textura, tonalidade e brilho. No emprego de tintas já preparadas serão obedecidas as instruções dos fabricantes, sendo vedada adição de qualquer produto estranho às especificações das mesmas e às recomendações dos fabricantes.

B. CADERNO DE ENCARGOS

DISPOSIÇÕES GERAIS

A comunicação oficial entre a Contratada e a Prefeitura Municipal de Gaspar é o Diário de Obras que deverá ser preenchido diariamente.

No início dos trabalhos a CONTRATADA deve fazer contato com os fornecedores de todos os materiais especificados, pois não serão aceitos pedidos de substituição de materiais ou de prorrogação de prazos devido à dificuldade de encontrar um produto na praça.

Não se poderá alegar, em hipótese alguma, como justificativa ou defesa, pela CONTRATADA, desconhecimento, incompreensão, dúvidas ou esquecimento das cláusulas e condições, do contrato, do edital, dos projetos, das especificações técnicas, dos memoriais, bem como de tudo o que estiver contido nas normas, especificações e métodos da ABNT, e outras normas pertinentes.

A omissão de qualquer procedimento técnico, ou normas neste ou nos demais memoriais, nos projetos, ou em outros documentos contratuais, não exime a CONTRATADA da obrigatoriedade da utilização das melhores técnicas preconizadas para os trabalhos, respeitando os objetivos básicos de funcionalidade e adequação dos resultados, bem como todas as normas da ABNT vigentes, e demais pertinentes.

Todos os serviços serão executados em completa obediência aos princípios de boa técnica, devendo ainda satisfazer rigorosamente às Normas Brasileiras. Para a execução dos serviços será exigida obediência ao projeto, obtendo ótimo acabamento nos serviços.

Qualquer dúvida na especificação, caso algum material tenha saído de linha durante a obra, ou ainda caso faça opção pelo uso de algum material equivalente, consultar a Fiscalização de Obras que, se necessário, buscará junto aos departamentos e divisões na Rede Física o apoio para essa definição e para maiores esclarecimentos a fim de que a obra mantenha o mesmo padrão de qualidade, em todos os níveis da edificação.

ADMINISTRAÇÃO GERAL DA OBRA

A CONTRATADA deverá comunicar com antecedência o nome do engenheiro responsável com suas prerrogativas profissionais.

Deverão apresentar com antecedência obrigatoriamente antes do início das obras todas as ARTs (Anotações de Responsabilidade Técnica) pertinentes à responsabilidade da Contratada.

A CONTRATANTE fica no direito de exigir a substituição do profissional indicado, no decorrer da obra, caso o mesmo demonstre insuficiente perícia nos trabalhos ou indisposição em executar as ordens da Fiscalização.

A CONTRATADA deverá montar um escritório na obra, com dependências para uso da fiscalização, dotado de pessoal e material necessário ao perfeito andamento dos serviços de construção.

Manter na obra um jogo completo, aprovado e atualizado dos projetos, memorial descritivo, especificações técnicas, orçamentos, cronogramas, Alvarás, Certidões, Licenças e ARTs e demais elementos que interessam ao serviço, evitando-se interrupções por embargo.

Fica a cargo do contratado, um bloco diário em 03 (três vias), sendo a 1ª e a 2ª vias destacáveis, ficando a 3ª via no bloco. A primeira via após devidamente anotada e assinada, deverá ser entregue a fiscalização da PMG.

A vigilância será ininterrupta, por conta da CONTRATADA, até o recebimento definitivo da obra.

FISCALIZAÇÃO

A Fiscalização será exercida por engenheiro designado pela Prefeitura municipal de Gaspar.

Cabe ao Engenheiro Fiscal, verificar o andamento das obras e elaborar relatórios e outros elementos informativos.

O responsável pela fiscalização respeitará rigorosamente o Projeto e suas Especificações Técnicas, devendo consultar a Prefeitura Municipal de Gaspar para qualquer modificação.

Na existência de serviços não descritos, a CONTRATADA somente poderá executá-los após aprovação da FISCALIZAÇÃO.

PLACAS

Todas as placas serão mantidas na obra, em local determinado pela fiscalização.

A CONTRATADA é responsável pela afixação das placas de obra, exigidas pela legislação do CREA e demais órgãos.

As placas indicativas da empreendedora (PMG) e do órgão repassador dos recursos serão segundo desenhos fornecidos pela FME.

LIMPEZA PERMANENTE

A obra deverá ser mantida limpa, devendo ser removidos do local, diariamente, todos os detritos, embalagens e demais elementos não necessários aos serviços.

Todo o entulho e calça resultantes das obras deverão ser depositados em contêineres ou caçambas metálicas, devidamente de acordo a legislação municipal, e depois de carregado deverá ser transportado para local que atenda às exigências da municipalidade.

QUALIDADE DOS MATERIAIS

Todos os materiais a serem empregados na obra deverão ser comprovadamente de boa qualidade e satisfazer rigorosamente as especificações a seguir.

Todo o material empregado na obra deverá receber aprovação da fiscalização antes de começar a ser utilizado. No caso da contratada querer substituir materiais e/ou serviços que constam nestas especificações, deverá apresentar memorial descritivo, memorial justificativo, orçamento completo, catálogos e receber aprovação da fiscalização da Prefeitura Municipal de Gaspar.

EQUIPAMENTOS, FERRAMENTAL, MAQUINARIA E APARELHAMENTO

É de inteira responsabilidade da CONTRATADA, o fornecimento de todos os materiais, equipamentos e mão de obra qualificada, necessários ao cumprimento integral da obra, baseando-se nos projetos básicos fornecidos, bem como nos respectivos memoriais descritivos e demais documentos anexos, responsabilizando-se pelo atendimento a todos os dispositivos legais vigentes, bem como pelo cumprimento de normas técnicas da ABNT e demais pertinentes, normas de segurança, pagamento de encargos, taxas, emolumentos, etc., e por todos os danos causados às obras e

ou serviços da Prefeitura Municipal de Gaspar, bem como a terceiros, reparando, consertando, substituindo, ressarcindo, etc., os seus respectivos proprietários.

Competirá à CONTRATADA fornecer todo o ferramental, maquinaria e aparelhamento adequado a mais perfeita execução dos serviços contratados.

As ferramentas e equipamentos de uso no canteiro de obras serão dimensionados, especificados e fornecidos pelo CONSTRUTOR, de acordo com o seu plano de construção, observadas as especificações estabelecidas, em cada caso, neste caderno.

Haverá particular atenção para o comprimento das exigências de proteger as partes móveis dos equipamentos e de evitar que as ferramentas manuais sejam abandonadas sobre passagens, escadas, andaimes e superfícies de trabalho, bem como para o respeito ao dispositivo que proíbe a ligação de mais de uma ferramenta elétrica na mesma tomada de corrente.

SEGURANÇA NA OBRA

Com relação à segurança do trabalho, serão obedecidas todas as recomendações contidas na Norma Regulamentadora NR-18, aprovada pela Portaria 3214, de 08.06.78, do Ministério do Trabalho, publicada no D.O.U de 06.07.78 (Suplemento).

EQUIPAMENTO DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL

Serão de uso obrigatório os equipamentos de proteção individual, obedecido ao disposto nas Normas Regulamentadoras NR-6 - Equipamento de Proteção Individual - EPI e NR-1 - Disposições Gerais.

ENTREGA E RECEBIMENTO DA OBRA

A obra será entregue totalmente acabada, limpa (inclusive equipamentos) e livre de qualquer entulho no terreno, sendo cuidadosamente limpos todos os acessos, como também a adequada reconstituição da área do canteiro a sua situação original onde for o caso e/ou solicitado pelo engenheiro fiscal da obra.

RECEBIMENTO PROVISÓRIO:

Na verificação final, serão obedecidas a NBR-5675 e NB-597/77 (Recebimento de serviços e obras de engenharia e arquitetura).

Quando as obras e serviços contratados ficarem inteiramente concluídas de perfeito acordo com o contrato, a Contratada deverá encaminhar um ofício à chefia de fiscalização solicitando a entrega da obra. Após a vistoria será lavrado um Termo de Recebimento Provisório.

Para fins de recebimento dos serviços serão verificadas as condições dos brinquedos e mobiliário, fazendo-se o teste de uso, verificação da pintura, condições das ferragens, e etc., ficando o CONSTRUTOR obrigado a efetuar os arremates eventualmente solicitados pela Prefeitura Municipal de Gaspar.

O Empreiteiro deverá ainda fornecer o Termo de Garantia dos principais componentes da construção, das instalações e dos equipamentos, devidamente visados pela fiscalização.

RECEBIMENTO DEFINITIVO:

O Termo de Recebimento Definitivo das obras e serviços contratados será lavrado 30 (trinta) dias após o Recebimento Provisório, referido no item 1, e se tiverem sido satisfeito a seguinte condição.

Atendidas todas as reclamações da Fiscalização, referente a defeitos ou imperfeições que venham a ser verificadas em quaisquer elementos das obras e serviços executados.

Este Termo de Recebimento Definitivo conterà formal declaração de que o prazo mencionado no artigo 1245 do Código Civil, será contado, em qualquer hipótese, a partir da data desse mesmo termo.

Ricardo Paulo Bernardino Duarte

Engenheiro Civil - CREA/SC 108714-9

GASPAR, JULHO DE 2017.