

APRESENTAÇÃO GERAL

O presente documento tem por objetivo esclarecer o planejamento executivo estabelecido pelo Município de Gaspar, o qual resultou na divisão da obra em 2 (duas etapas distintas), a saber:

ETAPA 01

Contempla a ampliação da escola, e todas as demais intervenções externas ao prédio existente (coberturas, edificações de apoio, drenagem, iluminação, pátio, paisagismo, acesso, etc.). No prédio existente, estão previstos os seguintes serviços: execução completa dos sistemas preventivos contra incêndio, execução das divisórias leves (Eucatex ou equivalente técnico) previstas no segundo pavimento para a **ampliação do número de salas**, todos os serviços referentes à fachada (platibanda, brise, pintura, etc.), manutenção das instalações existentes, e reparo estrutural junto à rampa. Importante também destacar que toda a infraestrutura enterrada necessária, ainda que não seja utilizada por completo na ETAPA 01, já está prevista, evitando futuras intervenções e/ou escavações no entorno da edificação. Por fim, para facilitar o entendimento e consulta à documentação, dividiu-se a ETAPA 01 em 6 (seis) módulos, de acordo com os grupos de serviços correlacionados. São eles:

MÓDULO 1	SERVIÇOS PRELIMINARES
MÓDULO 2	ESCOLA DEPÓSITO DE RESÍDUOS CENTRAL DE GÁS
MÓDULO 3	EDIFICAÇÃO DE APOIO (<u>AMPLIAÇÃO</u>)
MÓDULO 4	COBERTURA ACESSO PÁTIO
MÓDULO 5	PÁTIO DRENAGEM PAISAGISMO
MÓDULO 6	ACESSO ESCOLA PASSEIO PÚBLICO

ETAPA 02

Contempla todas as demais intervenções no prédio existente, tais como: reforma completa de todas as instalações, demolição e construção de paredes, novos revestimentos, pintura, novos banheiros, nova escada, e adequações para acessibilidade. Esta etapa possui intervenções referentes somente ao módulo 02 (ESCOLA).

