**MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS**

**REFORMA DO PÁTIO**

CDI SÔNIA GIOCONDA BEDUSCHI BUZZI

BAIRRO – BELA VISTA

**Edmundo de J. Araújo Jr.**

Engenheiro Civil – CREA/SC 053875-8

MAIO DE 2018

MEMORIAL DESCRITIVO

* 1. APRESENTAÇÃO

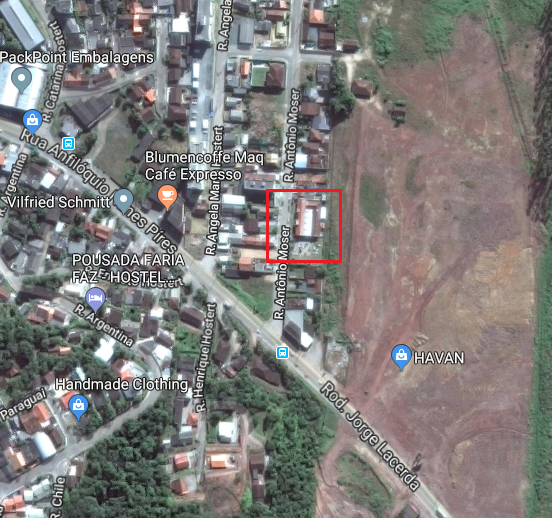
O presente documento faz referência sobre os serviços de reforma do CDI SÔNIA GIOCONDA BEDUSCHI BUZZI, nas quais estão inclusos ações executivas nos ambientes externos para reforma e fechamento do pátio.

Desse objeto temos as seguintes definições:

- REFORMA (Intervenção direta): REMOÇÃO DOS PISOS EXISTENTES; INSTALAÇÃO DE PISO VINÍLICO; MANUTENÇÃO DAS CALHAS; REMOÇÃO DAS TUBULAÇÕES PLUVIAIS EXISTENTES; INSTALAÇÃO DE NOVO SISTEMA DE TUBULAÇÃO PLUVIAL; LIGAÇÃO DO SISTEMA PLUVIAL COM A REDE PÚBLICA; INSTALAÇÃO DE VÁLVULAS DE RETENÇÃO NAS TUBULAÇÕES EXISTENTES; MANUTENÇÃO DO TELHADO; MANUTENÇÃO DOS PERFIS MÉTALICOS DA COBERTURA DO PÁTIO; INSTALAÇÃO DE FORRO TÉRMICO REMOVÍVEL; FECHAMENTO DO PÁTIO COM PAINEL DE VIDRO; INSTALAÇÃO DE PORTA DE VIDRO DE ABRIR (VAI E VEM); INSTALAÇÃO DE PORTA DE VIDRO DE ABRIR NO CORREDOR DE SAÍDA; READEQUAÇÃO DAS FIAÇÕES ELÉTRICAS; READEQUAÇÃO DAS LUMINÁRIAS; READEQUAÇÃO DOS ITENS PREVENTIVOS;

O PROJETO DE REFORMA, em conjunto com o MEMORIAL DESCRITIVO, PLANILHAS DE CUSTOS (ORÇAMENTO), ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS, PRANCHAS, formam toda documentação técnica necessária para a execução desta obra.

Obra de reforma do CDI Sônia Gioconda Beduschi Buzzi, Bairro Bela Vista, no Município de Gaspar-SC.



Fonte: Google Maps.

* 1. PROJETO

O projeto de reforma a ser executada no CDI Sônia Gioconda Beduschi Buzzi visa sanar todos os problemas identificados no pátio coberto com presença de trincas em seu piso cerâmico, drenagem pluvial insuficiente provinda do telhado, questões térmicas quanto a cobertura metálica existente (transmissão de muito calor nos períodos de verão) e ademais falhas na construção. As intervenções sugeridas nesse projeto, serão as seguintes: fechamento do pátio com painéis de vidro, instalação de piso vinílico, instalação de forro térmico removível, substituição do sistema de tubulação pluvial, instalação de ponto de água e esgoto na sala dos professores e melhorias na rampa de acesso ao pátio. Orientamos a empresa executora desta obra para tomar todas as medidas necessárias afim de evitar percalços e isentar quaisquer risco de acidente em período de obra para os transeuntes desta edificação. Realizar a devida vedação/isolamento parcial e/ou total da área em intervenção no momento. O prazo de execução máximo 90 dias, devido a urgência da resolução desses problemas existentes.

* 1. JUSTIFICATIVA

O intuito desta reforma é a resolução de forma definitiva dessas patologias existentes nesta edificação, objetivando-se um ambiente ideal para funcionários e crianças serem atendidas de forma adequada. Isentando-os, principalmente, do desconforto térmico nítido neste ambiente, como também eliminar de vez o risco de acidentes, devido à questão do piso cerâmico.

DISCREPÂNCIAS E INTERPRETAÇÕES

* + - * Para efeito de interpretação de divergências entre as especificações técnicas e os desenhos gerais e detalhes das representações gráficas prevalecerão os detalhes seguidos das especificações técnicas sobre os desenhos gerais;
      * Em caso de divergência entre desenhos de diferentes escalas prevaleceram os de maior escala; assim, prevalecerão os detalhes sobre as plantas gerais;
      * Em caso de divergência entre as cotas dos desenhos e as dimensões medidas em escala prevalecerão as cotas;
      * Todos os detalhes de obra e serviços constantes no memorial e não nas representações gráficas e todos os detalhes constantes nas representações gráficas e não no memorial serão considerados integrantes deste projeto;
      * As medidas registradas nas plantas ou descritas no memorial deverão ser comprovadas no local, prevalecendo às últimas;
      * Nenhuma alteração nos desenhos fornecidos bem como no memorial descritivo poderá ser feita sem autorização oficial da Fiscalização da obra;
      * A fiscalização poderá impugnar qualquer trabalho feito em desacordo com os desenhos e memoriais fornecidos.



***NOTA:*** *NA SEQUÊNCIA DESTE MEMORIAL SERÁ DESCRITO AS DEVIDAS ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS A SEREM OBEDECIDAS EM SUA EXECUÇÃO POR PARTE DA EMPRESA CONTRATADA, SENDO FIXADOS PARÂMETROS MÍNIMOS A SEREM ATENDIDOS TANTO PARA MATERIAIS, SERVIÇOS E EQUIPAMENTOS UTILIZADOS.*



1. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS 
   1. SERVIÇOS PRELIMINARES

NR-18 – Condições e meio ambiente de trabalho na indústria da construção.

SINALIZAÇÃO E ISOLAMENTO DA OBRA

DESCRIÇÃO: Sinalização e isolamento de obra com tela plástica com malha de 5mm.

EXECUÇÃO: A empresa deverá instalar a tela plástica com malha de 5mm e altura mínima de 2,20m, com estrutura de apoio de madeira pontaleteada, em todo o perímetro da obra.

APLICAÇÃO: Perímetro da obra.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: m²

* 1. DEMOLIÇÕES/REMOÇÕES/MANUTENÇÃO

REMOÇÃO DE PISO CERÂMICO

DESCRIÇÃO: Remoção de revestimento cerâmico, manualmente, sem reaproveitamento.

EXECUÇÃO: A empresa contratada deverá executar a remoção do piso cerâmico existente, de forma manual com materiais adequados, sem reaproveitamento do mesmo, e com destinação adequada desses resíduos. Serviço efetuado por profissionais qualificados para tal função, e utilização das ferramentas adequadas para este serviço.

APLICAÇÃO: Pátio

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: m².

DEMOLIÇÃO DE MOCHETA

DESCRIÇÃO: Demolição de mocheta em alvenaria, sem reaproveitamento.

EXECUÇÃO: A empresa contratada deverá executar a demolição das mochetas, de forma manual com materiais adequados, sem reaproveitamento do mesmo e com destinação adequada desses resíduos, respeitando as medidas do projeto. Como também serviço efetuado por profissionais qualificados para tal função, e utilização das ferramentas adequadas para este serviço.

APLICAÇÃO: Mochetas

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: m³.

LIMPEZA/ MANUTENÇÃO DE CALHAS

DESCRIÇÃO: Limpeza e manutenção de calhas, incluso troca de materiais, caso haja necessidade.

EXECUÇÃO: A empresa contratada deverá executar a limpeza das calhas na parte do pátio, juntamente com a troca de materiais danificados, como: suportes quebrados ou soltos, calhas amassadas ou furadas, pingadeiras com defeitos, enfim, tudo que esteja atrapalhando no desempenho do sistema de drenagem de águas pluviais. Realizar o serviço com todos os acessórios e ferramentas necessárias para a execução e serviço efetuado por profissionais qualificados para tal função seguindo todas as normas técnicas e vigentes específicas disponíveis em mercado

APLICAÇÃO: Calhas na parte do pátio.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: m.

MANUTENÇÃO DO TELHADO

DESCRIÇÃO: Manutenção do telhado, incluso troca de materiais, caso haja necessidade.

EXECUÇÃO: A empresa contratada deverá executar a manutenção do telhado e a troca de materiais danificados que estejam atrapalhando o desempenho do mesmo. Realizar o serviço com todos os acessórios e ferramentas necessárias para a execução e serviço efetuado por profissionais qualificados para tal função.

APLICAÇÃO: Telhado do corredor.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: m².

REMOÇÃO DE TUBOS

DESCRIÇÃO: Remoção da tubulação (tubos e conexões) pluvial, manualmente, sem reaproveitamento.

EXECUÇÃO: A empresa contratada deverá remover os tubos, de forma manual, com materiais adequados, sem reaproveitamento do mesmo e com destinação apropriada desses tubos. Serviço efetuado por profissionais qualificados para tal função, e utilização das ferramentas adequadas para este serviço.

APLICAÇÃO: Pátio.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: m.

MANUTENÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA

DESCRIÇÃO: Manutenção da estrutura metálica (cobertura existente)

EXECUÇÃO: A empresa contratada deverá executar a manutenção da estrutura metálica da cobertura, fazendo a troca de materiais danificados, restituindo o bom desempenho para estas estruturas. Realizar o serviço com todos os acessórios e ferramentas necessárias para a execução e serviço efetuado por profissionais qualificados para tal função.

APLICAÇÃO: Cobertura do pátio.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: kg.

RECUPERAÇÃO DE FERRAGENS

DESCRIÇÃO: Recuperação de ferragens e esquadrias, remoção de tinta e ferrugens por meio de jateamento, substituição de eventuais peças danificadas, pintura galvanizada na cor branca.

EXECUÇÃO: A empresa contratada deverá executar a manutenção e recuperação das esquadrias (grades de ferro), fazendo a remoção de tinta e ferrugem, substituição de peças danificadas e pintura galvanizada. Realizar o serviço com todos os acessórios e ferramentas necessárias para a execução e serviço efetuado por profissionais qualificados para tal função.

APLICAÇÃO: Grades.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: m².

RASGO NA PAREDE

DESCRIÇÃO: Rasgo em alvenaria para passagem de tubulação de água fria.

EXECUÇÃO: A empresa contratada deverá executar a demolição da alvenaria, de forma manual com materiais adequados, sem reaproveitamento do mesmo e com destinação adequada desses resíduos, com abertura suficiente para instalação da tubulação de água fria. Realizar o serviço com todos os acessórios e ferramentas necessárias para a execução e serviço efetuado por profissionais qualificados para tal função.

APLICAÇÃO: Sala dos professores.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: m.

RASGO NO PISO

DESCRIÇÃO: Rasgo em concreto para passagem de tubulação de esgoto DN 40 a 100 mm.

EXECUÇÃO: A empresa contratada deverá executar a demolição do concreto, de forma manual com materiais adequados, sem reaproveitamento do mesmo e com destinação adequada desses resíduos, com abertura suficiente para instalação da tubulação de esgoto. Realizar o serviço com todos os acessórios e ferramentas necessárias para a execução e serviço efetuado por profissionais qualificados para tal função.

APLICAÇÃO: Sala dos professores.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: m.

* 1. REVESTIMENTO

NBR-5719 - Revestimentos.

NBR 7200 – Execução de revestimento de parede e tetos de argamassas inorgânicas – Procedimento

NR – 18 - Condições e meio – ambiente de trabalho na indústria da construção – 18.17 – Alvenaria, revestimentos e acabamentos.

NBR-7222 - Argamassas de Concreto - Determinação. Da Resistência a Tração por Compressão Diametral de Corpos de Prova Cilíndricos.

NBR-10908 - Aditivos para Argamassa e Concretos - Ensaios de uniformidade

NBR-7175 - Cal hidratada para argamassas.

NBR-7200 - Revestimento de Paredes e Tetos com Argamassas - Materiais – Preparo, Aplicação e Manutenção.

JUNTA SERRADA

DESCRIÇÃO: Junta serrada/dilatação para impermeabilização, com selante flexível a base de poliuretano, 20x20mm.

EXECUÇÃO: A empresa deverá executar no piso da edificação a junta serrada, seguindo as medidas do projeto. Realizar o serviço com todos os acessórios e ferramentas necessárias para a execução e serviço efetuado por profissionais qualificados para tal função.

APLICAÇÃO: Laje-piso de concreto.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: m.

CONTRAPISO

DESCRIÇÃO: Contrapiso em Argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo manual, incluso aditivo impermeabilizante, espessura 2 cm.

EXECUÇÃO: A empresa deverá executar sobre a laje piso da edificação o contrapiso para nivelamento e colocação da manta vinílica. A argamassa deverá ser de cimento e areia, traço 1:4 e espessura = 2 cm (cimento e areia média), preparo manual e acabamento reforçado.

APLICAÇÃO: Laje-piso de concreto.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: m³.

PISO VINÍLICO

DESCRIÇÃO: Piso vinílico padrão liso, espessura 2mm, fixado com cola.

EXECUÇÃO: A empresa contratada deverá realizar a aplicação de manta vinílica com cola apropriada após a execução do contrapiso no pátio. Toda a manta vinílica terá de estar alinhadas e niveladas, e bem fixadas com cola específica para este tipo de material. Como também serviço realizado por profissionais qualificados e uso de materiais e ferramentas necessárias. Caso após a colocação esse serviço apresente falhas, a fiscalização tem o poder de solicitar a retificação e/ou a substituição do material.



Piso vinílico

APLICAÇÃO: Pátio.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: m².

PASTILHA CERÂMICA

DESCRIÇÃO: Pastilha cerâmica padrão alto 10x10 cm, assentada sobre argamassa.

EXECUÇÃO: A empresa contratada deverá realizar a aplicação das pastilhas cerâmicas, do mesmo modelo que a existente. Como também serviço realizado por profissionais qualificados e uso de materiais e ferramentas necessárias. Caso, após a colocação, esse serviço apresente falha ou discrepância, a fiscalização tem o poder de solicitar a retificação e/ou a substituição do material.

APLICAÇÃO: Mucheta.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: m².

PISO CERÂMICO

DESCRIÇÃO: Piso cerâmico padrão alto 30x30cm, assentado sobre argamassa colante pré-fabricada.

EXECUÇÃO: A empresa contratada deverá realizar a aplicação do piso cerâmico, do mesmo modelo que a existente. Como também serviço realizado por profissionais qualificados e uso de materiais e ferramentas necessárias. Caso, após a colocação, esse serviço apresente falha ou discrepância, a fiscalização tem o poder de solicitar a retificação e/ou a substituição do material.

APLICAÇÃO: Sala dos professores.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: m².

* 1. ALVENARIA

CONSTRUÇÃO DE MOCHETA

DESCRIÇÃO: Alvenaria em tijolo cerâmico maciço 5x10x20cm 1/2 vez (espessura 10cm), assentado com argamassa traço 1:2:8.

EXECUÇÃO: A empresa contratada deverá realizar a execução da mocheta para tubulação pluvial. Como também serviços efetuados por profissionais qualificados e a aplicação de materiais de qualidade e resistentes.

APLICAÇÃO: Pátio.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: m².

FECHAMENTO PAREDE

DESCRIÇÃO: Argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal e areia sem peneirar), preparo manual.

EXECUÇÃO: A empresa contratada deverá realizar o fechamento da parede, após a instalação das tubulações, deixando a parede propicia ao recebimento de pintura. Como também serviços efetuados por profissionais qualificados e a aplicação de materiais de qualidade e resistentes.

APLICAÇÃO: Sala dos professores

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: m³.

* 1. HIDROSSANITÁRIO

INSTALAÇÃO DE TUBOS

DESCRIÇÃO: Tubos de pvc, série R, água pluvial, Ø 150mm (instalado com conexões, cortes, fixação e afins).

EXECUÇÃO: A empresa contratada deverá executar as instalações necessárias (tubos de PVC, conexões, cortes, fixações e afins) para atender as necessidades do novo sistema de drenagem pluvial. Deverá ser efetuado seu ligamento nas calhas já existentes no local. Como também serviços efetuados por profissionais qualificados e a aplicação de materiais de qualidade e resistentes. Caso após a colocação esse serviço apresente falhas, a fiscalização tem o poder de solicitar a retificação e/ou a substituição do material.

APLICAÇÃO: Calhas

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: m.

JOELHO 90º PVC

DESCRIÇÃO: Joelho 90º, PVC, série R, água pluvial, Ø 150mm, junta elástica.

EXECUÇÃO: A empresa contratada deverá executar conforme o projeto hidrossanitário específico todas as instalações pluviais, incluindo assim os joelhos de 90º necessários para o bom desempenho da instalação.

APLICAÇÃO: Instalação pluvial

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: por unidade instalada (pç).,

JOELHO 45º PVC

DESCRIÇÃO: Joelho 45º, PVC, série R, água pluvial, Ø 150mm, junta elástica.

EXECUÇÃO: A empresa contratada deverá executar conforme o projeto hidrossanitário específico todas as instalações pluviais, incluindo assim os joelhos de 45º necessários para o bom desempenho da instalação.

APLICAÇÃO: Instalação pluvial

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: por unidade instalada (pç).,

Tê PVC

DESCRIÇÃO: Tê, PVC, leve 90°curto, Ø 150mm.

EXECUÇÃO: A empresa contratada deverá executar conforme o projeto hidrossanitário específico todas as instalações pluviais, incluindo assim os tê’s necessários para o bom desempenho da instalação.

APLICAÇÃO: Instalação pluvial

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: por unidade instalada (pç).,

VÁLVULA DE RETENÇÃO 100MM

DESCRIÇÃO: Válvula de retenção, pvc, 100mm, horizontal.

EXECUÇÃO: A empresa contratada deverá executar a instalação da válvula de retenção com cortes, conexão, prolongador e afins, nas tubulações existentes, conforme o projeto hidrossanitário. Como também serviços efetuados por profissionais qualificados e a aplicação de materiais de qualidade e resistentes. Caso, após a colocação, esse serviço apresente falhas, a fiscalização tem o poder de solicitar a retificação e/ou a substituição do material.



Válvula de retenção

APLICAÇÃO: Tubulação da rede de esgoto.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: por unidade instalada (pç).,

VÁLVULA DE RETENÇÃO 150MM

DESCRIÇÃO: Válvula de retenção, pvc, 150mm, horizontal.

EXECUÇÃO: A empresa contratada deverá executar a instalação da válvula de retenção com cortes, conexão, prolongador e afins, na tubulação pluvial, conforme o projeto hidrossanitário. Como também serviços efetuados por profissionais qualificados e a aplicação de materiais de qualidade e resistentes. Caso, após a colocação, esse serviço apresente falhas, a fiscalização tem o poder de solicitar a retificação e/ou a substituição do material.

APLICAÇÃO: Tubulação pluvial.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: por unidade instalada (pç).,

FECHAMENTO DE TUBOS E RALOS

DESCRIÇÃO: Fechamento de tubos existentes com cap, PVC, 100mm, instalado.

EXECUÇÃO: A empresa contratada deverá executar o fechamento dos ralos do pátio e dos tubos retirados com cap. Serviço efetuado com todos os acessórios e ferramentas necessárias para a execução, e por profissionais qualificados para tal função.

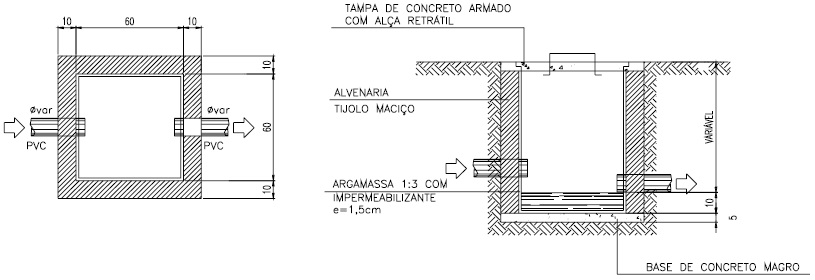
APLICAÇÃO: Tubos e ralos do pátio.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: un.

CAIXA DE INSPEÇÃO

DESCRIÇÃO: Caixa de inspeção 80x80cm em alvenaria.

EXECUÇÃO: A empresa contratada deverá executar a fabricação “in loco” das caixas de inspeção, conforme projeto hidrossanitário. Deverão ser utilizados tijolos maciços e suas paredes com espessura de 10 cm e realizar o reboco interno das caixas. Sua altura será variável para atender conforme a necessidade do nível da obra e possuir ótima abertura para os tubos, e vedação correta dos mesmos.



Caixa de Inspeção – fundo com lastro de concreto de 5cm – tampa cega de concreto e alça

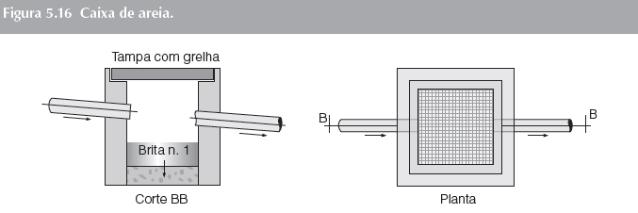
APLICAÇÃO: Instalação de drenagem pluvial.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: un.

CAIXA DE AREIA

DESCRIÇÃO: Caixa de areia 60x60cm em alvenaria.

EXECUÇÃO: A empresa contratada deverá executar a fabricação “in loco” das caixas de areia, conforme projeto hidrossanitário. Deverão ser utilizados tijolos maciços e suas paredes com espessura de 10 cm e realizar o reboco interno das caixas. Sua altura será variável para atender conforme a necessidade do nível da obra e possuir ótima abertura para os tubos, e vedação correta dos mesmos.



Caixa de Areia – Fundo com lastro de brita 1(h=10cm) c/ tampa tipo grelha

APLICAÇÃO: Instalação de drenagem pluvial.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: un.

INSTALAÇÃO DE TUBOS

DESCRIÇÃO: Tubos de pvc, soldável, Ø 50mm, instalado em prumada de água, com conexões, cortes, fixação com suportes metálicos e afins (incluso fornecimento do material).

EXECUÇÃO: A empresa contratada deverá executar as instalações necessárias (tubos de PVC, conexões, cortes, fixações e afins) para atender o novo ponto hidráulico. Deverá ser efetuado seu ligamento na rede já existente no local. Como também serviços efetuados por profissionais qualificados e a aplicação de materiais de qualidade e resistentes. Caso após a colocação esse serviço apresente falhas, a fiscalização tem o poder de solicitar a retificação e/ou a substituição do material.

APLICAÇÃO: Sala dos professores (instalação de ponto hidráulico).

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: m.

JOELHO 90º PVC

DESCRIÇÃO: Joelho 90º, PVC, soldável, Ø 50mm, instalado em prumada de água.

EXECUÇÃO: A empresa contratada deverá executar conforme o projeto hidrossanitário específico todas as instalações hidráulicas, incluindo assim os joelhos de 90º necessários para o bom desempenho da instalação.

APLICAÇÃO: Sala dos professores (instalação de ponto hidráulico).

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: por unidade instalada (pç).,

Tê PVC

DESCRIÇÃO: Tê, PVC, soldável, Ø 50mm, instalado em prumada de água (fornecimento e instalação).

EXECUÇÃO: A empresa contratada deverá executar conforme o projeto hidrossanitário específico todas as instalações hidráulicas, incluindo assim os tê’s necessários para o bom desempenho da instalação.

APLICAÇÃO: Sala dos professores (instalação do ponto hidráulico).

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: por unidade instalada (pç).,

INSTALAÇÃO DE TUBOS

DESCRIÇÃO: Tubos de pvc, série normal, esgoto predial, Ø 50mm (instalado com conexões, cortes, fixação com suportes metálicos e afins).

EXECUÇÃO: A empresa contratada deverá executar as instalações necessárias (tubos de PVC, conexões, cortes, fixações e afins) para atender o novo ponto de esgoto. Deverá ser efetuado seu ligamento na rede já existente no local. Como também serviços efetuados por profissionais qualificados e a aplicação de materiais de qualidade e resistentes. Caso após a colocação esse serviço apresente falhas, a fiscalização tem o poder de solicitar a retificação e/ou a substituição do material.

APLICAÇÃO: Sala dos professores (instalação do ponto de esgoto)

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: m.

JOELHO 90º PVC

DESCRIÇÃO: Joelho 90º, PVC, soldável, série normal, esgoto predial, Ø 50mm, junta elástica, instalado em ramal de esgoto (fornecimento e instalação).

EXECUÇÃO: A empresa contratada deverá executar conforme o projeto hidrossanitário específico todas as instalações de esgoto, incluindo assim os joelhos de 90º necessários para o bom desempenho da instalação.

APLICAÇÃO: Sala dos professores (instalação do ponto de esgoto).

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: por unidade instalada (pç).,

SIFÃO METÁLICO

DESCRIÇÃO: Sifão tipo garrafa, 1x1.1/2”, metálico, incluso fornecimento e instalação.



Sifão garrafa metálico.

APLICAÇÃO: Sala dos professores (instalação do ponto de esgoto).

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: por unidade instalada (pç).,

* 1. LOUÇA

LAVATÓRIO SUSPENSO

DESCRIÇÃO: Lavatório de louça branco, sem coluna, instalado com acessórios.

EXECUÇÃO: A empresa contratada deverá executar a instalação do lavatório e acessórios. Como também serviço realizado por profissionais qualificados e uso de materiais e ferramentas necessárias.

APLICAÇÃO: Sala dos professores.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: un.

* 1. ESQUADRIAS

**OBSERVAÇÕES:**

As esquadrias serão de qualidade superior e deverão seguir rigorosamente os detalhes do projeto arquitetônico. As medidas deverão ser conferidas na obra.

Não serão aceitas as peças que apresentarem defeitos na madeira ou chapas metálicas. As esquadrias serão submetidas à aprovação da FISCALIZAÇÃO que poderá rejeitá-las, mesmo que já estejam fixadas.

Todo material a ser empregado nas esquadrias deverá estar de acordo com os respectivos desenhos e detalhes do projeto, sem defeitos de fabricação. Os perfis, usados na fabricação das esquadrias, serão suficientemente resistentes para suportar a ação do vento e outros esforços aos quais poderão estar sujeitos.

Os perfis, barras e chapas, eventualmente utilizados na fabricação das esquadrias, não deverão apresentar empenamentos, defeitos de superfície ou diferenças de espessura, devendo possuir dimensões que atendam, por um lado, ao coeficiente de resistência requerido e, por outro, às exigências estéticas do projeto.

Durante o transporte, armazenamento e manuseio das esquadrias deverão ser tomados cuidados especiais quanto à sua preservação contra choques, atritos com corpos ásperos, contato com metais pesados ou substâncias ácidas ou alcalinas. As esquadrias serão armazenadas ao inteiro abrigo do sol, intempéries e umidade.

Todas as esquadrias deverão ser perfeitamente niveladas, aprumadas e alinhadas. As esquadrias não poderão ser forçadas a se acomodarem em vãos porventura fora do esquadro ou com dimensões insuficientes.

PORTA DE VIDRO VAI E VEM P01

DESCRIÇÃO: Porta de abrir vai e vem, temperado incolor, espessura de 10 mm, com faixa de identificação vai e vem. Com todos os materiais necessários para instalação e pronto para uso, como: fechaduras, dobradiças, maçanetas e outros itens específicos para uso seguro da porta. (Conferir medidas das portas e modelo no projeto arquitetônico no item de esquadrias, P01 200x210 cm).

MATERIAL: Vidro temperado 10 mm;

APLICAÇÃO: P01, fechamento em vidro do pátio;

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: m².

PORTA DE VIDRO P02

DESCRIÇÃO: Porta de abrir, temperado incolor, espessura de 10 mm, com faixa de identificação de abrir. Com todos os materiais necessários para instalação e pronto para uso, como: fechaduras, dobradiças, maçanetas e outros itens específicos para uso seguro da porta. (Conferir medidas das portas e modelo no projeto arquitetônico no item de esquadrias, P02 90x210 cm).

MATERIAL: Vidro temperado 10 mm;

APLICAÇÃO: P02, fechamento em vidro do corredor;

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: unidade.

VIDRO TEMPERADO

DESCRIÇÃO: Vidro temperado incolor, colocado, espessura de 10 mm, incluindo materiais de fixação, vedação e instalação completa para fechamento em vidro do pátio e do corredor, conforme projeto arquitetônico. Incluso faixa indicativa.

EXECUÇÃO: A empresa contratada deverá executar a instalação dos painéis de vidro temperado com perfis e acessórios. Como também serviço efetuado por profissionais qualificados para tal função, e utilização das ferramentas adequadas para este serviço.

APLICAÇÃO: Fechamento em vidro do pátioe do corredor;

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: m².

CHAPA DE POLICARBONATO ALVEOLAR

DESCRIÇÃO: Chapa de policarbonato alveolar incolor (cristal), 10x2100x5800mm.

EXECUÇÃO: A empresa contratada deverá executar a instalação das chapas de policarbonato com perfis e acessórios. Como também serviço efetuado por profissionais qualificados para tal função, e utilização das ferramentas adequadas para este serviço.

APLICAÇÃO: Estrutura metálica da cobertura;

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: m².

* 1. FORRO

FORRO TÉRMICO

DESCRIÇÃO: Forro térmico de fibra mineral, removível, 15x625x625mm.

EXECUÇÃO: A empresa contratada deverá executar a colocação do forro térmico de fibra mineral no pátio, com todo material necessário para instalação incluindo perfis metálicos e pendurais para fixação, alinhados com a estrutura metálica de cobertura existente. Como também serviço efetuado por profissionais qualificados para tal função, e utilização das ferramentas adequadas para este serviço.



Forro térmico mineral removível

APLICAÇÃO: Pátio.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: m².

* 1. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

NBR15465 – Sistemas de eletrodutos plásticos para instalações elétricas de baixa tensão – Requisitos de desempenho

NBR 6689 – Requisitos gerais para condutos de instalações elétricas prediais

NBR 5361 – Disjuntores de baixa tensão

NBR NM60898 – Disjuntores para proteção de sobrecorrentes para instalações domésticas e similares (IEC 60898:1995, MOD)

NBR 5410 – Instalações elétricas de baixa tensão

NR18 - Condições e meio ambiente de trabalho na indústria da construção – 18.21 – Instalações elétricas

NBR 5382 Verificação de iluminância de interiores

NBR 5413 Iluminância de Interiores

NBR 5456 Eletricidade geral – Terminologia

NBR 5461 Iluminação

NBR 6150 Eletroduto de PVC rígido

REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS

DESCRIÇÃO: Manutenção de luminárias com adequação de altura.

EXECUÇÃO: A empresa contratada deverá executar a remoção das luminárias, com cuidado, para readequação de altura. Após a colocação do forro, a empresa deverá executar as instalações necessárias (eletrodutos, condutores adequados, fiação, conexões e afins) para reinstalação das luminárias. Como também serviços efetuados por profissionais qualificados e a aplicação de materiais de qualidade e resistentes. Caso após a colocação esse serviço apresente falhas, a fiscalização tem o poder de solicitar a retificação e/ou a substituição do material.

APLICAÇÃO: Pátio parte elétrica.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: Unidade.

REMOÇÃO/READEQUAÇÃO DA FIAÇÃO

DESCRIÇÃO: Remoção e readequação da fiação elétrica, com reaproveitamento

EXECUÇÃO: A empresa contratada deverá executar a remoção e readequação da fiação para junto do forro que será instalado. Como também serviços efetuados por profissionais qualificados e a aplicação de materiais de qualidade e resistentes. Caso após a colocação esse serviço apresente falhas, a fiscalização tem o poder de solicitar a retificação e/ou a substituição do material.

APLICAÇÃO: Pátio parte elétrica.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: Dia.

REMOÇÃO/ READEQUAÇÃO DOS ITENS PREVENTIVOS

DESCRIÇÃO: Remoção e readequação dos itens preventivos.

EXECUÇÃO: A empresa contratada deverá executar a remoção dos itens preventivos e a readequação dos mesmos e se necessário, a troca desses itens, para reinstalação. Como também serviços efetuados por profissionais qualificados e a aplicação de materiais de qualidade e resistentes. Caso após a colocação esse serviço apresente falhas, a fiscalização tem o poder de solicitar a retificação e/ou a substituição do material.

APLICAÇÃO: Pátio parte elétrica.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: Unidade.

SINALIZAÇÃO DA SAÍDA DE EMERGÊNCIA

DESCRIÇÃO: Sinalização saída de emergência, acrílica uma face, estruturas laterais e fundo em chapa de PVC, pintada, iluminação interna de lâmpadas florescentes, dimensão 0,80x0,60x0,10m.

EXECUÇÃO: A empresa contratada deverá instalar a sinalização de saída de emergência acima da porta de vidro (vai e vem) situada no pátio. Como também serviços efetuados por profissionais qualificados e a aplicação de materiais de qualidade e resistentes. Caso após a colocação esse serviço apresente falhas, a fiscalização tem o poder de solicitar a retificação e/ou a substituição do material.

APLICAÇÃO: Pátio parte elétrica.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: Unidade.

* 1. ESCAVAÇÃO/ ATERRO

ESCAVAÇÃO DE VALA

DESCRIÇÃO: Escavação mecanizada de vala com escavadeira hidráulica (0.8m³/111hp), 50x60, em solo de 1º categoria, em local com baixo nível de interferência.

EXECUÇÃO: A empresa contratada deverá executar a escavação da vala, conforme medidas no projeto, com escavadeira hidráulica. Como também serviço realizado por profissionais qualificados e uso de materiais e ferramentas necessárias.

APLICAÇÃO: Parte externa.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: m³.

ATERRO DA VALA

DESCRIÇÃO: Aterro mecanizado com escavadeira hidráulica (0.8m³/111hp), em solo de 1º categoria, em local com baixo nível de interferência, sem substituição do solo.

EXECUÇÃO: A empresa contratada deverá executar o aterro da vala, após instalação das tubulações pluviais, com escavadeira hidráulica, sem substituição do solo. Como também serviço realizado por profissionais qualificados e uso de materiais e ferramentas necessárias.

APLICAÇÃO: Parte externa.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: m³.

REMOÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO

DESCRIÇÃO: Remoção manual de pavimentação em paver.

EXECUÇÃO: A empresa contratada deverá executar a remoção manual de pavimentação em paver, com reaproveitamento, para ligação da tubulação pluvial com a rede pública. Como também serviço realizado por profissionais qualificados e uso de materiais e ferramentas necessárias.

APLICAÇÃO: Calçada externa.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: m³.

REPARO EM PAVIMENTAÇÃO

DESCRIÇÃO: Reparo em pavimentação em paver.

EXECUÇÃO: A empresa contratada deverá executar a recolocação de pavimentação em paver, após ligação do sistema pluvial com a rede pública e aterro, através de reparo manual. Como também serviço realizado por profissionais qualificados e uso de materiais e ferramentas necessárias.

APLICAÇÃO: Calçada externa.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: m³.

* 1. PINTURA

NBR 11702 – Tintas para edificações não industriais

NBR 15079 – Tintas para construção civil – Especificação dos requisitos mínimos de desempenho de tintas para edificações não industriais – Tinta látex econômica nas cores claras

NBR 15381 - Tintas para construção civil

NBR 15382 - Tintas para construção civil

NBR 12311 – Segurança no trabalho de pintura

NBR 13245 – Execução de Pinturas em trabalhos não industriais

**OBSERVAÇÕES GERAIS PARA PINTURA**:

Todas as superfícies a pintar deverão estar firmes, secas, limpas, sem poeira, gordura, sabão ou mofo, ferrugem, retocadas, se necessário, e convenientemente preparadas para receber o tipo de pintura a elas destinado. A eliminação da poeira deverá ser completa, tomando-se precauções especiais contra o levantamento de pó durante os trabalhos, até que as tintas sequem inteiramente.

As pinturas serão executadas de cima para baixo e deverão ser evitados escorrimentos ou salpicos, que caso não possam ser evitados deverão ser removidos enquanto a tinta estiver fresca, empregando-se o removedor adequado.

Para evitar salpicaduras de tinta em superfície não destinada à pintura adotam-se as seguintes precauções:

* As esquadrias em geral deverão ser protegidas com papel colante antes do início dos serviços de pintura (vidros, espelhos, fechos, rosetas, puxadores, superfícies adjacentes com outro tipo de pintura etc.);
* Na aplicação de cada tipo de pintura, todas as superfícies adjacentes deverão ser protegidas e empapeladas, para evitar respingos.

Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo observar um intervalo mínimo de 24 horas entre 2 demãos sucessivas, ou conforme recomendações do fabricante para cada tipo de tinta. Igual cuidado haverá entre uma demão de tinta e a massa, convindo observar um intervalo de 24 horas após cada demão de massa, ou de acordo com recomendações do fabricante.

Só serão aplicadas tintas de primeira linha de fabricação. Se as cores não estiverem definidas no projeto, cabe à FISCALIZAÇÃO decidir sobre as mesmas. Deverão ser usadas de um modo geral as cores e tonalidades já preparadas de fábrica, e as embalagens deverão ser originais, fechadas e lacradas de fábrica. O código/nome/marca de cada cor utilizada deverá ser fornecido ao departamento de planejamento da PMG para arquivamento prevendo que seja necessário saber a cor exata no futuro para pintura de manutenção.

Para todos os tipos de pintura indicados a seguir, exceto se houver recomendação particular em contrário ou do fabricante, serão aplicadas tintas de base, selador ou fundo próprio em 2 demãos, ou tantas quanto forem necessárias para obter-se a perfeita cobertura das superfícies e completa uniformização de tons e texturas.

Toda a superfície pintada deverá apresentar, depois de pronta, uniformidade quanto à cor, textura, tonalidade e brilho. No emprego de tintas já preparadas serão obedecidas as instruções dos fabricantes, sendo vedada adição de qualquer produto estranho às especificações das mesmas e às recomendações dos fabricantes.

LIMPEZA PARA PINTURA

DESCRIÇÃO: Limpeza de alvenaria para pintura.

EXECUÇÃO: A empresa contratara devera executar a limpeza com lixamento e eliminação, de poeira de todas as paredes que receberão pintura. Usar todos os materiais necessários para a limpeza adequada, como também profissionais qualificados para tal função, seguindo todas as normas técnicas e vigentes disponíveis.

APLICAÇÃO: Todas as paredes que receberão pintura.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: m².

SELADOR ACRÍLICO

DESCRIÇÃO: Aplicação manual de fundo selador acrílico em paredes.

EXECUÇÃO: O selador acrílico terá de ser aplicado nas paredes que receberão pintura. Recomenda-se que se sigam as instruções no galão do selador para sua diluição, e depois de aplicados as duas demãos corretamente esperar de 2 a 4 horas para que se possa aplicar a tinta acrílica. Usar todos os materiais necessários para a aplicação adequada, como também profissionais qualificados para tal função, seguindo todas as normas técnicas e vigentes disponíveis.

APLICAÇÃO: Todas as paredes que receberão pintura.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: m².

TINTA ACRÍLICA

DESCRIÇÃO: Pintura manual com tinta texturizada acrílica, uma cor.

EXECUÇÃO: As paredes receberão pintura com duas demãos de tinta texturizada acrílica, na mesma tonalidade da pintura existente. As superfícies devem estar limpas, secas e isentas de poeira e estarem regulares juntamente com o selador acrílico. Usar todos os materiais necessários para a aplicação adequada, como também profissionais qualificados para tal função, seguindo todas as normas técnicas e vigentes disponíveis.

APLICAÇÃO: Todas as paredes que receberão pintura.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: m².

* 1. RAMPA

REMOÇÃO DE PAVER

DESCRIÇÃO: Remoção manual de pavimentação em paver.

EXECUÇÃO: A empresa contratada deverá executar a remoção manual de pavimentação em paver, com reaproveitamento, para ligação da tubulação pluvial com a rede pública. Como também serviço realizado por profissionais qualificados e uso de materiais e ferramentas necessárias.

APLICAÇÃO: Rampa externa.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: m³.

ATERRO DA RAMPA

DESCRIÇÃO: Aterro com saibro (incluso fornecimento, carga, transporte e compactação) para nivelamento da rampa.

EXECUÇÃO: A empresa contratada deverá executar o aterro da rampa, com espalhamento, compactação e nivelamento da greide. Como também serviço realizado por profissionais qualificados e uso de materiais e ferramentas necessárias.

APLICAÇÃO: Rampa externa.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: m³.

RECOLOCAÇÃO DE PAVER

DESCRIÇÃO: Recolocação de paver esp.: 8 cm, sobre base de brita e lastro de areia.

EXECUÇÃO: A empresa contratada deverá executar a recolocação de pavimentação em paver, após aterro, através de reparo manual. Como também serviço realizado por profissionais qualificados e uso de materiais e ferramentas necessárias.

APLICAÇÃO: Rampa externa.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: m³.

* 1. COMPLEMENTOS

AR-CONDICIONADO

EXECUÇÃO: A empresa contratada deverá instalar os condicionadores de ar, na parte interna superior da porta de acesso ao parquinho, podendo utilizar o perfil metálico da cobertura como suporte, verificando in loco a necessidade de alteração do ponto de instalação do mesmo. Incluindo instalação da drenagem, cabeamento elétrico, disjuntores, entre outras instalações necessárias para o funcionamento dos aparelhos. Como também serviços efetuados por profissionais qualificados e a aplicação de materiais de qualidade e resistentes. Caso após a colocação esse serviço apresente falhas, a fiscalização tem o poder de solicitar a retificação e/ou a substituição do material.

APLICAÇÃO: Porta de acesso ao parquinho.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: Unidade.

* 1. ANDAIME

ANDAIME

DESCRIÇÃO: Andaime metálico com módulo de 1,50x1,00 m, altura até 8 m, para execução dos trabalhos.

APLICAÇÃO: Na abrangência total da obra que necessite para trabalho em altura.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: Locação por mês.

* 1. LIMPEZA DA OBRA

LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA

DESCRIÇÃO: Limpeza final da obra; deve ser feita de modo que não fique nenhum tipo de entulho ou resíduos provenientes desta obra.

EXECUÇÃO: A empresa contratada deverá ter a responsabilidade da limpeza geral e final da obra, de modo que fique em condições de imediata utilização pelos funcionários.

APLICAÇÃO: 100 % da área de intervenção.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: m².

ORIENTAÇÕES PARA LIMPEZA DA OBRA:

A obra deverá ser mantida limpa e livre de entulhos, devendo ser removidos do local, diariamente, todos os detritos, embalagens e demais elementos não necessários aos serviços.

Para fins de recebimento dos serviços serão verificadas as condições dos pisos, vidros, revestimentos, etc., ficando o CONSTRUTOR obrigado a efetuar os arremates eventualmente solicitados pela PMG. Será removido todo o entulho do terreno, sendo cuidadosamente limpos todos os acessos.

As pavimentações e revestimentos de pedra serão polidos em definitivo e lustrados. Todas as manchas de salpico e tintas serão cuidadosamente removidas, dando especial atenção à perfeita execução desta limpeza nos vidros e ferragens das esquadrias.

A obra será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação; deverão apresentar funcionamento perfeito todas as suas instalações, equipamentos e aparelhos, com as instalações definitivamente ligadas às redes de serviços públicos (água, esgoto, luz e força, telefone, gás etc.).

Todo o entulho deverá ser removido do terreno pela Empreiteira; entretanto, para efeito de orçamento, tal serviço deve considerar-se incluído na taxa de Benefícios e Despesas Indiretas (B.D.I.).

Serão lavados convenientemente e de acordo com as especificações, os pisos de cerâmica, granito, cimentado, bem como os revestimentos de pastilhas, pedras e ainda, aparelhos sanitários, vidros, ferragens e metais, devendo ser removidos quaisquer vestígios de tintas, manchas e argamassa.

Durante o desenvolvimento das obras, será obrigatória a proteção dos pisos recém concluídos, nos casos em que a duração da obra ou a passagem obrigatória de operários assim o exigirem. A proteção mínima consistirá da aplicação de 1 demão de cera incolor.

1. CADERNO DE ENCARGOS

DISPOSIÇÕES GERAIS

A comunicação oficial entre a Contratada e a Prefeitura Municipal de Gaspar é o Diário de Obras que deverá ser preenchido diariamente.

No início dos trabalhos a CONTRATADA deve fazer contato com os fornecedores de todos os materiais especificados, pois não serão aceitos pedidos de substituição de materiais ou de prorrogação de prazos devido à dificuldade de encontrar um produto na praça.

Não se poderá alegar, em hipótese alguma, como justificativa ou defesa, pela CONTRATADA, desconhecimento, incompreensão, dúvidas ou esquecimento das cláusulas e condições, do contrato, do edital, dos projetos, das especificações técnicas, dos memoriais, bem como de tudo o que estiver contido nas normas, especificações e métodos da ABNT, e outras normas pertinentes.

A omissão de qualquer procedimento técnico, ou normas neste ou nos demais memoriais, nos projetos, ou em outros documentos contratuais, não exime a CONTRATADA da obrigatoriedade da utilização das melhores técnicas preconizadas para os trabalhos, respeitando os objetivos básicos de funcionalidade e adequação dos resultados, bem como todas as normas da ABNT vigentes, e demais pertinentes.

Todos os serviços serão executados em completa obediência aos princípios de boa técnica, devendo ainda satisfazer rigorosamente às Normas Brasileiras. Para a execução dos serviços será exigida obediência ao projeto, obtendo ótimo acabamento nos serviços.

Qualquer duvida na especificação, caso algum material tenha saído de linha durante a obra, ou ainda caso faça opção pelo uso de algum material equivalente, consultar a Fiscalização de Obras que, se necessário, buscará junto aos departamentos e divisões na Rede Física o apoio para essa definição e para maiores esclarecimentos a fim de que a obra mantenha o mesmo padrão de qualidade, em todos os níveis da edificação.

ADMINISTRAÇÃO GERAL DA OBRA

A CONTRATADA deverá comunicar com antecedência o nome do engenheiro responsável com suas prerrogativas profissionais.

Deverão apresentar com antecedência obrigatoriamente antes do início das obras todas as ARTs (Anotações de Responsabilidade Técnica) pertinentes à responsabilidade da Contratada.

A CONTRATANTE fica no direito de exigir a substituição do profissional indicado, no decorrer da obra, caso o mesmo demonstre insuficiente perícia nos trabalhos ou indisposição em executar as ordens da Fiscalização.

A CONTRATADA deverá montar um escritório na obra, com dependências para uso da fiscalização, dotado de pessoal e material necessário ao perfeito andamento dos serviços de construção.

Manter na obra um jogo completo, aprovado e atualizado dos projetos, memorial descritivo, especificações técnicas, orçamentos, cronogramas, Alvarás, Certidões, Licenças e ARTs e demais elementos que interessam ao serviço, evitando-se interrupções por embargo.

Fica a cargo do contratado, um bloco diário em 03 (três vias), sendo a 1ª e a 2ª vias destacáveis, ficando a 3ª via no bloco. A primeira via após devidamente anotada e assinada, deverá ser entregue a fiscalização da PMG.

A vigilância será ininterrupta, por conta da CONTRATADA, até o recebimento definitivo da obra.

FISCALIZAÇÃO

A Fiscalização será exercida por engenheiro designado pela Prefeitura municipal de Gaspar.

Cabe ao Engenheiro Fiscal, verificar o andamento das obras e elaborar relatórios e outros elementos informativos.

O responsável pela fiscalização respeitará rigorosamente o Projeto e suas Especificações Técnicas, devendo consultar a Prefeitura Municipal de Gaspar para qualquer modificação.

Na existência de serviços não descritos, a CONTRATADA somente poderá executá-los após aprovação da FISCALIZAÇÃO.

LIMPEZA PERMANENTE

A obra deverá ser mantida limpa, devendo ser removidos do local, diariamente, todos os detritos, embalagens e demais elementos não necessários aos serviços.

Todo o entulho e caliça resultantes das obras deverão ser depositados em contêineres ou caçambas metálicas, devidamente de acordo a legislação municipal, e depois de carregado deverá ser transportado para local que atenda às exigências da municipalidade.

QUALIDADE DOS MATERIAIS

Todos os materiais a serem empregados na obra deverão ser comprovadamente de boa qualidade e satisfazer rigorosamente as especificações a seguir.

Todo o material empregado na obra deverá receber aprovação da fiscalização antes de começar a ser utilizado. No caso da contratada querer substituir materiais e/ou serviços que constam nestas especificações, deverá apresentar memorial descritivo, memorial justificativo, orçamento completo, catálogos e receber aprovação da fiscalização da Prefeitura Municipal de Gaspar.

EQUIPAMENTOS, FERRAMENTAL, MAQUINARIA E APARELHAMENTO

É de inteira responsabilidade da CONTRATADA, o fornecimento de todos os materiais, equipamentos e mão de obra qualificada, necessários ao cumprimento integral da obra, baseando-se nos projetos básicos fornecidos, bem como nos respectivos memoriais descritivos e demais documentos anexos, responsabilizando-se pelo atendimento a todos os dispositivos legais vigentes, bem como pelo cumprimento de normas técnicas da ABNT e demais pertinentes, normas de segurança, pagamento de encargos, taxas, emolumentos, etc., e por todos os danos causados às obras e ou serviços da Prefeitura Municipal de Gaspar, bem como a terceiros, reparando, consertando, substituindo, ressarcindo, etc., os seus respectivos proprietários.

Competirá à CONTRATADA fornecer todo o ferramental, maquinaria e aparelhamento adequado a mais perfeita execução dos serviços contratados.

As ferramentas e equipamentos de uso no canteiro de obras serão dimensionados, especificados e fornecidos pelo CONSTRUTOR, de acordo com o seu plano de construção, observadas as especificações estabelecidas, em cada caso, neste caderno.

Haverá particular atenção para o comprimento das exigências de proteger as partes móveis dos equipamentos e de evitar que as ferramentas manuais sejam abandonadas sobre passagens, escadas, andaimes e superfícies de trabalho, bem como para o respeito ao dispositivo que proíbe a ligação de mais de uma ferramenta elétrica na mesma tomada de corrente.

SEGURANÇA NA OBRA

Com relação à segurança do trabalho, serão obedecidas todas as recomendações contidas na Norma Regulamentadora NR-18, aprovada pela Portaria 3214, de 08.06.78, do Ministério do Trabalho, publicada no D.O.U de 06.07.78 (Suplemento).

EQUIPAMENTO DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL

Serão de uso obrigatório os equipamentos de proteção individual, obedecido ao disposto nas Normas Regulamentadoras NR-6 - Equipamento de Proteção Individual - EPI e NR-1 - Disposições Gerais.

ENTREGA E RECEBIMENTO DA OBRA

A obra será entregue totalmente acabada, limpa (inclusive equipamentos) e livre de qualquer entulho no terreno, sendo cuidadosamente limpos todos os acessos, como também a adequada reconstituição da área do canteiro a sua situação original onde for o caso e/ou solicitado pelo engenheiro fiscal da obra.

RECEBIMENTO PROVISÓRIO:

Na verificação final, serão obedecidas a NBR-5675 e NB-597/77 (Recebimento de serviços e obras de engenharia e arquitetura).

Quando as obras e serviços contratados ficarem inteiramente concluídas de perfeito acordo com o contrato, a Contratada deverá encaminhar um ofício à chefia de fiscalização solicitando a entrega da obra. Após a vistoria será lavrado um Termo de Recebimento Provisório.

Para fins de recebimento dos serviços serão verificadas as condições dos brinquedos e mobiliário, fazendo-se o teste de uso, verificação da pintura, condições das ferragens, e etc., ficando o CONSTRUTOR obrigado a efetuar os arremates eventualmente solicitados pela Prefeitura Municipal de Gaspar.

O Empreiteiro deverá ainda fornecer o Termo de Garantia dos principais componentes da construção, das instalações e dos equipamentos, devidamente visados pela fiscalização.

RECEBIMENTO DEFINITIVO:

O Termo de Recebimento Definitivo das obras e serviços contratados será lavrado 30 (trinta) dias após o Recebimento Provisório, referido no item 1, e se tiverem sido satisfeito a seguinte condição.

Atendidas todas as reclamações da Fiscalização, referente a defeitos ou imperfeições que venham a ser verificadas em quaisquer elementos das obras e serviços executados.

Este Termo de Recebimento Definitivo conterá formal declaração de que o prazo mencionado no artigo 1245 do Código Civil’, será contado, em qualquer hipótese, a partir da data desse mesmo termo.

GASPAR, MAIO DE 2018

**Edmundo de J. Araújo Jr.**

Engenheiro Civil – CREA/SC 053875-8