
		PREFEITURA MUNICIPAL DE GASPAR Secretaria Municipal de Educação					
OBRA: REFORMA - CDI Irmã Cecília Venturi							
Local: Rua Bonifácio Haendchen, 4.390 - Bairro: Belchior Alto							
ORÇAMENTO				BDI	0,27		
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	R\$ UNITARIO	R\$ UNIT.C/BDI	PREÇO TOTAL
1.		SERVIÇOS PRELIMINARES					
1.1	SINAPI 85424	Sinalização e isolamento de obra com tela plástica com malha de 5mm e estrutura de madeira pontaleteada, (reutilização/ localização móvel).	m²	39,71	21,58	27,37	1.086,86
Total no item 1							1.086,86
2.		ALVENARIA					
2.1	IPPUJ C20.05.15.15.010	Demolição de alvenaria sem reaproveitamento, para abertura de janela.	m²	1,08	40,74	51,68	56,00
2.2	IPPUJ C10.48.05.20.001	Reboco, argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal e areia sem peneirar), preparo manual, para acabamento da abertura de janela.	m³	0,03	386,72	490,56	15,70
Total no item 2							71,70
3.		REVESTIMENTO					
3.1	SINAPI 97633	Remoção de revestimento cerâmico manualmente, sem reaproveitamento.	m²	97,80	16,73	21,22	2.075,32
3.2	IPPUJ C10.44.15.15.015	Piso cerâmico branco, padrão comercial 41X41 cm, antiderrapante, assentado sobre argamassa colante pré-fabricada.	m²	97,80	26,82	34,02	3.327,16
3.3	IPPUJ C10.48.10.05.005	Azulejo branco, padrão alto 20X25 cm, assentado sobre argamassa colante pré-fabricada, instalado, h:1,50m.	m²	27,66	36,71	46,57	1.288,13
3.4	IPPUJ C10.44.15.20.005	Rodapé cerâmico padrão alto 0,8x8,0cm, antiderrapante, assentado sobre argamassa colante pré-fabricada.	m	55,59	15,94	20,22	1.124,03
Total no item 3							7.814,64
4.		ESQUADRIAS					
4.1	SINAPI 94569	Janela de alumínio maxim-ar, fixação com parafuso sobre contramarco, com vidros. 0,80x1,20m.	m²	0,96	549,53	697,08	669,20
4.2	IPPUJ C10.68.20.05.040	Porta de vidro temperado jateado, esp.: 10 mm, instalada com fechadura e acessórios.	m²	1,89	489,37	620,77	1.173,26
Total no item 4							1.842,46
5.		FORRO					
5.1	IPPUJ C10.52.25.05.005	Forro térmico de fibra mineral, removível, 15x625x625mm. Com perfis metálicos e acessórios, instalado.	m²	191,53	79,45	100,78	19.302,39
5.2	IPPUJ C20.05.05.20.015	Remoção de forro de madeira, sem reaproveitamento.	m²	5,09	5,91	7,50	38,18
Total no item 5							19.340,57
6.		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
6.1	IPPUJ C20.05.10.50.017	Remoção de luminárias, de forma manual, sem reaproveitamento.	un	19,00	10,11	12,83	243,77
6.2	MERCADO	Instalação luminarias Plafon LED 25w, de sobrepor, branco frio. (Fornecimento e instalação).	un	26,00	48,68	61,75	1.605,50
6.3	IPPUJ C30.50.15.05.005	Manutenção e adequação da fiação elétrica, com reaproveitamento (Fornecimento de fiação para substituição).	dia	2,00	269,73	342,15	684,30
6.4	IPPUJ C15.15.05.58.005	Manutenção e readequação com substituição de disjuntores (Iluminação-DIN 10, 15 ou 20A).	un	4,00	18,83	23,89	95,56
6.5	SINAPI 93144	Ponto elétrico, incluindo suporte e placa, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento, com fiação mínima de 4mm.	un	2,00	170,30	216,03	432,06
6.6	MERCADO	Revisão/ manutenção global das instalações elétricas da edificação existente (com substituição caso necessário)	m²	675,54	1,25	1,59	1.074,11
Total no item 6							4.135,30
7.		COMPLEMENTOS					
7.1	MERCADO	Ar condicionado split 18000 btus, quente e frio, instalado.	un	2,00	2.055,43	2.607,31	5.214,62
7.2	MERCADO	Instalação de climatização (7.000BTU's a 36.000 BTU's), incluso kit de materiais [tubos de cobre flexível de 1/4" a 1/2", isolamento térmico, cabo pp com (4x1,5)mm, flanges, porcas; drenos e demais acessórios, exceto aparelhos de ar condicionado e fornecimento. Incluso instalação de disjuntor termomagnético 1P - 25A, 3kA/220V, DIN.	un	2,00	2.165,40	2.746,81	5.493,62
Total no item 7							10.708,24
8.		PINTURA					
8.1	DEINFRA 42780	Limpeza de alvenaria para pintura.	m²	22,08	5,32	6,74	148,82
8.2	SINAPI 88415	Aplicação manual de fundo selador acrílico em paredes.	m²	22,08	2,22	2,82	62,27
8.3	IPPUJ C10.56.15.10.020	Pintura interna e externa, com tinta látex acrílica, 2 demãos, na cor existente, rendimento 0,16 litros/m².	m²	22,08	14,76	18,72	413,34
Total no item 8							624,43
9.		ANDAIME					
9.1	IPPUJ C25.41.05.05.005	Andaime metálico modular de 1,5X1,00 de até 8m.	loc/mês	3,00	283,40	359,49	1.078,47
Total no item 9							1.078,47
10.		LIMPEZA DA OBRA					
10.1	SINAPI 9537	Limpeza final da obra.	m²	191,53	2,40	3,04	582,25
Total no item 10							582,25
TOTAL GERAL							47.284,92

Nota: Valores em reais.

Execução da obra: 120 dias.

Gaspar, 03 de julho de 2018.

EDMUNDO DE J. ARAUJO JUNIOR
Engenheiro Civil/CREA 053.875-8