



PREFEITURA MUNICIPAL DE GASPAR
Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano

Administração: PEDRO CELSO ZUCHI
MARILUCI DESCHAMPS ROSA

OBRA: **IMPLANTAÇÃO DE ESPAÇO DESTINADO PARA USO DA FEIRA LIVRE**
LOCAL: AVENIDA FRANCISCO MASTELLA - LOTEAMENTO DEBÓRTOLI
CENTRO - GASPAR/SC

ORÇAMENTO ESTIMATIVO					
ITEM	ESPECIFICAÇÕES	UN.	QUANT.	PREÇO UN.	TOTAL
1	SERVIÇOS E DESPESAS INICIAIS				
1.1	Placa de obra pintada, dimensões mínimas 2,00 x 1,00 m	un	1,00	311,24	311,24
1.2	Placa de responsável técnico, dimensões mínimas 1,00 x 1,00 m	un	1,00	155,62	155,62
1.3	Instalações provisórias de água	un	1,00	295,00	295,00
1.4	Instalações provisórias de energia elétrica	un	1,00	590,00	590,00
1.5	Abrigo provisório c/ 2 ambientes	m²	9,00	145,20	1.306,80
Total do item					2.658,66
2	SERVIÇOS EM TERRA				
2.1	Locação da obra (delimitação das linhas de divisa)	m²	547,34	1,50	821,01
2.2	Limpeza mecânica do terreno da obra	m²	547,34	2,12	1.160,36
2.3	Nivelamento do terreno em camada compactada de material de jazida (1ª categoria) em espessura de 10 cm	m³	54,73	28,20	1.543,39
2.4	Escavação manual para implantação de sapatas de muro	m³	2,26	35,80	80,91
2.5	Escavação manual de valas para alocação de tubos de esgoto	m³	3,90	35,80	139,62
Total do item					3.745,28
3	INFRAESTRUTURA				
3.1	Concreto Fck 18 MPa p/ furos de trado, sapatas, vigas baldramas e pilares de muro	m³	13,70	319,27	4.374,00
3.2	Formas de madeira de pinus c/ reaproveitamento (uma vez)	m2	157,35	32,40	5.098,14
3.3	Fornecimento e montagem de armadura para muros	kg	553,56	7,12	3.941,35
Total do item					13.413,49
4	PAREDES E PAINÉIS				
4.1	Alvenaria em tijolos furados (e= 11,5 cm)	m²	341,70	24,35	8.320,40
Total do item					8.320,40
5	REVESTIMENTO				
5.1	Chapisco (cimento/areia média) / traço- 1:3	m²	736,02	3,30	2.428,87
5.2	Reboco / traço - 1:2:8 (cimento/cal hidratado/areia fina)	m²	736,02	11,75	8.648,24
Total do item					11.077,10
6	ESTRUTURAS METÁLICAS				
6.1	Forn. e montagem de estruturas metálicas desmontáveis conforme projeto arquitetônico com fechamento em placas cimentícias 1,2 mm, cobertura metálica aluzinco 4,3 mm com isolamento térmico, com janelas, portas , bancada de granito, incluindo pintura, em conformidade com o projeto arquitetônico.	m²	59,19	545,00	32.258,55
6.2	Forn. e montagem de estruturas metálicas desmontáveis conf. projeto arquitetônico com cobertura metálica aluzinco 4,3 mm com isolamento térmico (sem fechamento), em conformidade com o projeto arquitetônico.	m²	58,11	340,00	19.757,40
6.3	Forn. e montagem de estruturas metálicas desmontáveis conforme projeto arquitetônico com fechamento em placas cimentícias duplas de 1,2 mm, com revestimento cerâmico, cobertura metálica aluzinco 4,3 mm com isolamento térmico, janelas e portas, incluindo pintura, em conformidade com o projeto arquitetônico.	m²	8,54	575,00	4.910,50
6.4	Fechamento em cerca metálica de ferro galvanizado por sobre muro em altura de 0,60 metros (chumbado na alvenaria) com pintura e espaçamento mínimo de 12 cm em hastes retas , esp. mínima de 10 do material utilizado)	m	106,13	75,00	7.959,75
6.5	Fechamento de 3 acessos em cercas metálicas de ferro galvanizado (incluindo portões e portas de acesso conf. Projeto) em altura de 2,00 metros c/ espaçamento mínimo de 12 cm entre hastes retas, esp.mínima de 10 mm do material utilizado.	m	14,91	230,00	3.429,30
Total do item					68.315,50
7	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS				
ÁGUA FRIA					
7.1	Fornecimento de caixa de fibra de 1.000 litros	un	3,00	263,14	789,42
7.2	Fornecimento de caixa de fibra de 300 litros	un	1,00	119,02	119,02
7.3	Flexível metálico 40 cm	un	3,00	11,25	33,75
7.4	Adaptador p/ fixação em caixa d'água 25 mm c/ flange	un	5,00	6,98	34,90
7.5	Adaptador p/ fixação em caixa d'água 40 mm c/ flange	un	1,00	16,15	16,15
7.6	Luva RL - 25mm x 3/4"	un	5,00	3,10	15,50
7.7	Bucha de redução soldável curta 40mm x 25 mm	un	1,00	2,16	2,16
7.8	Joelho 90 soldável 25mm	un	8,00	0,42	3,36
7.9	Joelho com bucha de latão 25mm	un	4,00	2,82	11,28
7.10	Luva soldável 25mm	un	5,00	0,40	2,00
7.11	Luva soldável 40 mm	un	2,00	2,11	4,22
7.12	Registro de esfera soldável 40 mm	un	1,00	23,16	23,16
7.13	Registro de esfera c/ rosca 25 mm	un	3,00	10,88	32,64
7.14	Torneira cromada para jardim	un	2,00	33,59	67,18
7.15	Tê soldável 25mm	un	6,00	0,06	0,38



PREFEITURA MUNICIPAL DE GASPAR
Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano

Administração: PEDRO CELSO ZUCHI
MARILUCI DESCHAMPS ROSA

OBRA: **IMPLANTAÇÃO DE ESPAÇO DESTINADO PARA USO DA FEIRA LIVRE**
LOCAL: AVENIDA FRANCISCO MASTELLA - LOTEAMENTO DEBÓRTOLI
CENTRO - GASPAR/SC

ORÇAMENTO ESTIMATIVO

ITEM	ESPECIFICAÇÕES	UN.	QUANT.	PREÇO UN.	TOTAL
7.16	Tê com bucha de latão 25mm	un	12,00	4,10	49,20
7.17	Joelho 90 soldável 40 mm	un	3,00	0,68	2,04
7.18	Tê soldável 40 mm	un	2,00	4,99	9,98
7.19	Tubo PVC soldável marrom 25mm	barra	15,00	11,02	165,30
7.20	Tubo PVC soldável marrom 40 mm	barra	1,00	32,96	32,96
7.21	Bóia 25 mm	un	1,00	1,48	1,48
7.22	Bujão 3/4"	un	15,00	0,36	5,40
7.23	Adesivo p/PVC 200g	un	1,00	7,05	7,05
7.24	Fita veda rosca	un	2,00	3,03	6,06
	ESGOTO				
7.25	Vedação de bacia sanitária	un	2,00	6,25	12,50
7.26	Válvula de fundo de lavatório cromada	un	3,00	16,68	50,04
7.27	Joelho esgoto 45° - 50mm	un	1,00	1,69	1,69
7.28	Joelho esgoto 90° - 50 mm	un	18,00	1,34	24,12
7.29	Tê esgoto 50 mm	un	8,00	4,08	32,64
7.30	Tê esgoto 50/100 mm	un	1,00	7,00	7,00
7.31	Tê esgoto 100 mm	un	2,00	6,79	13,58
7.32	Redução esgoto 50/100 mm	un	1,00	3,61	3,61
7.33	Luva esgoto 50 mm	un	1,00	1,62	1,62
7.34	Luva esgoto 75 mm	un	4,00	2,54	10,16
7.35	Luva esgoto 100mm	un	6,00	16,94	101,64
7.36	Sistema tanque séptico e filtro anaeróbio pré fabricados em concreto (conf. projeto)	un	1,00	1.350,00	1.350,00
7.37	Caixa de gordura pré fabricada em concreto em dimensões de projeto	un	3,00	43,65	130,95
7.38	Tubo extensor 40 cm para ligação de esgoto de pia/lavatório	un	3,00	14,18	42,54
7.39	Tubo Esgoto PVC 50 mm	barra	5,00	144,56	722,80
7.40	Tubo Esgoto PVC 75 mm	barra	3,00	104,28	312,84
7.41	Tubo Esgoto PVC 100 mm	barra	4,00	164,70	658,80
	EQUIPAMENTOS				
7.42	Bacia sanitária c/ caixa acoplada cor branca	un	2,00	357,75	715,50
7.43	Assento plástico para bacia sanitário	un	2,00	30,71	61,42
7.44	Lavatório cerâmico sem colunna c/ fixação em parede de alvenaria	un	2,00	119,00	238,00
7.45	Porta papel higiênico plástico para rolo	un	2,00	93,38	186,76
7.46	Porta papel toalha	un	2,00	84,38	168,76
7.47	Porta sabonete líquido	un	2,00	88,33	176,66
7.48	Espelho fixado em alvenaria - 60 x40 cm	un	2,00	125,10	250,20
7.49	Barra em aço inox p/ portadores de necessidades especiais c/ fixação em parede de alvenaria	un	2,00	85,20	170,40
7.50	Mão de obra encanadores	h	60,00	28,50	1.710,00
7.51	Mão de obra ajudante encanador	h	60,00	14,00	840,00
	Total do item				8.451,73
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
8.1	Eletroduto PVC corrugado 3/4" (parede grossa)	m	90,00	0,98	88,20
8.2	Eletroduto PVC corrugado 1" (parede grossa)	m	100,00	1,26	126,00
8.3	Eletroduto PVC corrugado 1" p/ sistema subterrâneo	m	15,00	2,21	33,15
8.4	Eletroduto aparente 3/4" cinza (barra c/ 3,00 m)	m	30,00	13,06	391,80
8.5	Curva longa 90° p/ eletroduto aparente 3/4" cinza	un	36,00	2,87	103,32
8.6	Abracadeira pvc cinza 3/4" c/ presilha e parafusos p/ fixação de eletroduto aparente	um	80,00	1,43	114,40
8.7	Fita de identificação p/ sistema subterrâneo	m	10,00	0,12	1,20
8.8	Fio 10 mm²	m	50,00	3,17	158,50
8.9	Fio 2,5 mm²	m	300,00	0,77	231,00
8.10	Fio 1,5 mm²	m	570,00	0,48	273,60
8.11	Fio 1Kv 2,5 mm²	m	450,00	1,16	522,00
8.12	Caixa de aterramento de concreto	un	3,00	18,62	55,86
8.13	Caixa plástica de luz p/ alvenaria 4"x2"	un	49,00	1,56	76,44
8.14	Condutele Top 5 entradas 3/4"	un	24,00	5,13	123,12
8.15	Interruptor 1s de embutir (1 tecla)	un	9,00	5,80	52,20
8.16	Interruptor 2s de embutir (2 teclas)	un	3,00	6,80	20,40
8.17	Tomadas simples de embutir	un	24,00	6,43	154,32
8.18	Tomada 3 pinos (c/ aterramento)	un	2,00	6,43	12,86
8.19	Bocal de sobrepor	un	17,00	3,68	62,56



PREFEITURA MUNICIPAL DE GASPAR
Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano

Administração: PEDRO CELSO ZUCHI
MARILUCI DESCHAMPS ROSA

OBRA: **IMPLANTAÇÃO DE ESPAÇO DESTINADO PARA USO DA FEIRA LIVRE**
LOCAL: AVENIDA FRANCISCO MASTELLA - LOTEAMENTO DEBÓRTOLI
CENTRO - GASPAR/SC

ORÇAMENTO ESTIMATIVO					
ITEM	ESPECIFICAÇÕES	UN.	QUANT.	PREÇO UN.	TOTAL
8.20	Lâmpada incandescente 40 watts	un	1,00	1,88	1,88
8.21	Lâmpada incandescente 60 watts	un	9,00	2,00	18,00
8.22	Lâmpada incandescente 100 watts	un	7,00	2,38	16,66
8.23	Poste em ferro galvanizado 2" c/ fixação por parafuso passante em parede de muro conforme projeto, h= 5,00 metros incluindo altura do muro, com 1 pétala em alumínio, reator e lampada vapor de sódio 250 watts e aterramento	un	10,00	585,00	5.850,00
8.24	Entrada monofásica padrão c/ poste em concreto, fio condutor multiplexado, eletrodutos, caixa de medidor em alumínio , conjunto c/ roldanas e aterramento correspondente	un	2,00	880,00	1.760,00
8.25	Quadro plástico para 3 unidades de disjuntores	un	2,00	17,80	35,60
8.26	Relé fotobalístico p/ ativação de sistema de iluminação pública	un	2,00	17,80	35,60
8.27	Fita isolante adesiva anti-chama, rolo de 19mm x 10m	un	3,00	17,80	53,40
8.28	Mão de obra elétrica	h	80,00	28,50	2.280,00
8.29	Mão de obra ajudante elétrica	h	80,00	14,00	1.120,00
Total do item					13.772,07
9	PINTURAS				
9.1	Aplicação de selador acrílico, duas demãos	m²	736,02	3,60	2.649,67
9.2	Pintura c/tinta acrílica fosca, duas demãos	m²	736,02	5,80	4.268,92
Total do item					6.918,59
10	PAVIMENTAÇÕES				
10.1	Forn. execução de pavimentação tipo PAVER, pigmentado AZUL, esp = 6 cm, Fck 35 Mpa (sobre base de areia 5 cm)	m²	149,93	48,85	7.324,08
10.2	Forn. e execução de pavimentação tipo PAVER, pig. VERMELHO, esp = 6 cm, Fck 35 Mpa (sobre base de areia 5 cm)	m²	72,80	48,85	3.556,28
10.3	Forn. e execução de pavimentação tipo PAVER, cinza, esp = 6 cm, Fck 35 Mpa (sobre base de areia 5 cm)	m²	183,13	48,85	8.945,90
10.4	Guias de concreto p/ aplicação em pavimento paver e= 6 cm para orientação de deficientes visuais (21x21 cm)	um	560,00	3,60	2.016,00
10.5	Fornecimento e assentamento de meio-fio pré-fabricado nas dimensões mínimas de 0,15 x 0,30 x 0,75 cm de concreto incluindo rejuntamento c/cargamassa (cimento/areia - traço 1:4)	m	200,00	23,50	4.700,00
Total do item					26.542,26
11	MOBILIÁRIO URBANO / PLAY GROUND				
11.1	Banco com base em alvenaria reboca/pintada com assento em madeira de lei "cambará" envernizada nas dimensões de 1,50 x 0,50 m - Esp. Assento 4 cm	un	5,00	280,50	1.402,50
11.2	Banco com base em alvenaria reboca/pintada com assento em madeira de lei "cambará" envernizada nas dimensões de 1,90 x 0,50 m - Esp. Assento 4 cm	um	1,00	315,20	315,20
11.3	Banco com base em alvenaria reboca/pintada com assento em madeira de lei "cambará" envernizada em formato de "L" Dimensões (3,00 x 0,50 metros, sendo 0,50 x 0,50 , 200 x 0,50 e 0,50 x 0,50) - Esp. Assento 4 cm	un	1,00	422,75	422,75
11.4	Banco com base em alvenaria reboca/pintada com assento em madeira de lei "cambará" envernizada em formato de "L" Dimensões (4,00 x 0,50 metros, sendo 2,00 x 0,50 e 200 x 0,50) - Esp. Assento 4 cm	un	2,00	465,40	930,80
11.5	Banco com base em alvenaria reboca/pintada com assento em madeira de lei "cambará" envernizada em formato de "L" Dimensões (4,85 x 0,50 metros, sendo 2,25 x 0,50 e 2,60 x 0,50) -Esp. Assento 4 cm	un	1,00	484,50	484,50
11.6	Gangorra c/ estrutura metálica com 3 pranchas em madeira	un	1,00	1.155,20	1.155,20
11.7	Carrossel em madeira e estrutura metálica (Gira-Gira) diâmetro 2,00 metros	un	1,00	1.392,50	1.392,50
11.8	Mesa em fibra de vidro pintada nas dimensões de projeto (6,95 x 2,10) c/ altura de 1,10 metros e abertura p/ alocação de 3 caixas d'água de 1.000 litros e ralos . A estrutura da mesa poderá ser em estrutura metálica ou fibra c/ 8 pés.	um	1,00	1.600,00	1.600,00
11.9	Conjunto de Lixeira para coleta seletiva c/ suporte de fixação metálico e 4 cestos de 50 litros	m	3,00	332,50	997,50
Total do item					8.700,95
12	PAISAGISMO				
12.1	Fornecimento, preparo do terreno, adubação e plantio de planta "Pelo de Urso" (inclusive irrigação e tutoramento)	un	400,00	1,95	780,00
12.2	Fornecimento, preparo do terreno, adubação e plantio de planta "Beijinho" (inclusive irrigação e tutoramento)	un	120,00	1,95	234,00
12.3	Fornecimento, preparo do terreno, adubação e plantio de planta "Helicônia" (inclusive irrigação e tutoramento)	un	30,00	20,00	600,00
12.4	Fornecimento, preparo do terreno, adubação e plantio de planta "Alpínia" (inclusive irrigação e tutoramento)	un	35,00	12,00	420,00
12.5	Fornecimento, preparo do terreno, adubação e plantio de planta "Maranta Bicolor" (inclusive irrigação e tutoramento)	un	100,00	6,00	600,00
12.6	Fornecimento, preparo do terreno, adubação e plantio de grama esmeralda em placas (inclusive irrigação e tutoramento)	m²	30,00	10,50	315,00
12.7	Fornecimento e plantio de palmeira "ráfia" para plantio em tubo de concreto 0,80 x 1,00 m	und	8,00	25,00	200,00
12.8	Fornecimento e plantio de gramas em leiva c/ preparo de solo.	m2	64,12	6,25	400,75
12.9	Fornecimento e espalhamento de pedrisco	m3	2,50	68,20	170,50
12.10	Placas em concreto 0,70 x 0,40 x 050 armada c/ tela 3,2 mm	un	8,00	25,80	206,40
12.11	Forn. e Execução de vaso com tubo de concreto diâm. 0,80 m c/ concretagem de fundo c/ armadura e pintura sobre grafiato.	un	8,00	328,50	2.628,00
Total do item					6.554,65
13	AS BUILT				



PREFEITURA MUNICIPAL DE GASPAR
Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano

Administração: PEDRO CELSO ZUCHI
MARILUCI DESCHAMPS ROSA

OBRA: **IMPLANTAÇÃO DE ESPAÇO DESTINADO PARA USO DA FEIRA LIVRE**
LOCAL: AVENIDA FRANCISCO MASTELLA - LOTEAMENTO DEBÓRTOLI
CENTRO - GASPAR/SC

ORÇAMENTO ESTIMATIVO				
ITEM	ESPECIFICAÇÕES	UN.	QUANT.	PREÇO UN. TOTAL
13.1	Execução e fornecimento de projeto <i>as built (como construído)</i> em arquivos digital e impresso, c/ relatório demonstrativo de causas de eventuais alterações c/ base em arquivo original cedido pela PMG.	un	1,00	500,00 500,00
Total do item				500,00
TOTAL GERAL DA OBRA				178.970,67

Notas : Valores em reais

B.D.I.= 23,90% (embutido no preço unitário de cada item)

CÁLCULO DO BDI				
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID	PARCIAL	TOTAL
L	LUCRO	%	9,71	9,71
I	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	%	1,50	1,50
F	DESPESAS FINANCEIRAS E SEGUROS	%	0,59	0,59
S	ISS	%	3,00	3,00
T	COFINS+PIS	%	3,65	3,65
R	RISCOS E IMPREVISTOS	%	1,50	1,50
VALOR FINAL DO BDI (%) = 23,9				

$$BDI = \left[\left(\frac{\left(\left(1 + \frac{I}{100} \right) \left(1 + \frac{R}{100} \right) \left(1 + \frac{F}{100} \right) \right)}{1 - \left(\frac{T+S+L}{100} \right)} \right) - 1 \right] \times 100 = 23,90$$

Gaspar (SC), 25 de maio de 2010.

PATRÍCIA SCHEIDT
Secretária de Planejamento e Desenvolvimento Urbano

RICARDO A. DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/SC: 055.310-0