



47 “*Nas localidades onde não houver rede pública, para a aprovação de projeto, o*  
48 *proprietário ou responsável deverá apresentar, além do sistema de tratamento*  
49 *individualizado dos esgotos sanitários, uma unidade complementar do tipo sumidouro,*  
50 *vala de infiltração ou outro sistema similar, observando o disposto nas NBR 7229/1993 e*  
51 *NBR 13969/1997.” A Secretária Executiva do Conselho explica que estas alterações se*

52 devem ao fato de que agora o encaminhamento dos projetos de edificações e demais  
53 processos se dão pelo Aprova Digital e que as exigências dos sumidouros são para  
54 loteamentos mais antigos e que não possuem rede de drenagem, não se aplicando então aos  
55 loteamentos novos a serem implantados, pois os mesmos devem oferecer infraestrutura  
56 completa. A alteração da Lei 1155/1988 foi aprovada pelos presentes conselheiros.

57 **ITEM 02 – Alteração de traçado da VP 17 – Rua Paulo E. Gaertner,**

58 **Bairro Coloninha.** A Secretária Executiva do Conselho apresentou o traçado atual da  
59 Via Projetada 17 (VP 17) no local. Em seguida, apresentou uma nova sugestão de traçado,  
60 onde o mesmo continuará com o início na Rua Paulo E. Gaertner. Prosseguindo para a Rua  
61 José Casas, em seguida para a VP 20 e por fim na Rua Paulo Bailer, A alteração se dá pelo  
62 fato de que a via projetada encerraria seu percurso sob um terreno e a via ficaria “sem  
63 saída”, ou seja, alterando o percurso para a Rua Paulo Bailer, faria com que a mobilidade  
64 urbana seja favorecida, segundo a Secretária Executiva do Conselho. A proposta é colocada  
65 em votação e é aprovada pelos conselheiros. **ITEM 03 – Alteração de traçado da**

66 **VP 33 – Rua Anselmo Paschoal da Silva, Gaspar Mirim.** Em seguida, é

67 apresentada aos conselheiros a alteração de traçado da VP 33, localizada no bairro Gaspar  
68 Mirim, onde atualmente a via se inicia na Rua Anselmo Paschoal da Silva e termina no  
69 Anel de Contorno Viário. Com isso, a proposta é que o traçado dela seja implantado em um  
70 loteamento que está em fase de aprovação, fazendo com que não se tenha tantos  
71 contratempos com desapropriação de áreas e auxiliando no desenvolvimento econômico do  
72 local. A proposta é colocada em votação e é aprovada pelos conselheiros. **ITEM 04 –**

73 **Alteração de traçado da VP 34 – Bairro Santa Terezinha.** Na sequência, foi

74 apresentado aos conselheiros a Alteração de traçado da VP 34, no Bairro Santa Terezinha.  
75 Atualmente a via tem seu início na Rua Rodolfo Vieira Pamplona e seu término na Rua  
76 Doralício Garcia. A proposta é de que se mantenha o mesmo caminhamento de início e fim  
77 da via, alterando apenas a posição do término da via, ocupando um terreno da Prefeitura de  
78 Gaspar, evitando assim, desapropriações aos moradores locais. A proposta é coloca em  
79 votação e é aprovada pelos conselheiros. **ITEM 05 – Alteração de Zoneamento –**

80 **Bairro Figueira.** Em seguida, foi apresentado aos conselheiros a Alteração de

81 Zoneamento no Bairro Figueira Na região, o zoneamento abrangente era Área de Ocupação  
82 Controlada - AOC, o que impedem algumas regularizações de edificações e implantações  
83 de empresas na região, onde a alteração é para que o Zoneamento Corredor Agroindustrial  
84 Turístico (Urbano) - AGT seja prolongado até o final da mancha urbana e que o Corredor  
85 Agroindustrial Turística (Rural) seja implantado até o final da Rua Alberto Theiss, onde  
86 atualmente encontra-se em área parcialmente rural e com o Zoneamento AOC. A proposta  
87 foi colocada em votação e aprovada pelos conselheiros. **ITEM 06 – Alteração de**

88 **Zoneamento – Bairro Belchior Alto.** Na sequência, a Secretária Executiva do

89 conselho apresentou a Alteração de Zoneamento do Bairro Belchior Alto, onde a região  
90 apresentada localiza-se na Rua Germano Tillmann e correspondia ao Zoneamento AOC –  
91 Área de Ocupação Controlada, porém, há uma parcela em que não foi compreendida pelo

92 Zoneamento Área de Estruturação II – AEII. Portanto, a proposta é de que se altere essa  
93 parcela de AOC – Área de Ocupação Controlada para AEII – Área de Estruturação II,  
94 acelerando o processo de desenvolvimento econômico local. Após a proposta colocada em  
95 votação, a mesma foi aprovada pelos conselheiros. **ITEM 07 – Alteração de**  
96 **Zoneamento – Bairro Gaspar Alto.** Em seguida, foi apresentado a Alteração de  
97 Zoneamento do Bairro Gaspar Alto, localizada na Rua Eduardo Godri. Atualmente a via  
98 encontra-se com o Zoneamento em Área de Expansão Urbana – AEU, onde não é possível  
99 que se ocorra a instalação de novas empresas no local, onde a região encontra-se em área  
100 urbana. A proposta é de que o Zoneamento seja alterado para Corredor Agroindustrial  
101 Turístico (urbano), fazendo com que seja ampliado o desenvolvimento econômico na  
102 região, o mesmo Zoneamento da Estrada Geral do Gaspar Alto. A proposta é colocada em  
103 votação e é aprovada pelos conselheiros. **ITEM 08 – Memorial da F.E.B. – Força**  
104 **Expedicionária Brasileira.** Na sequência, foi passada a palavra ao Presidente do  
105 Conselho, Carlos Francisco Bornhausen, onde o mesmo comentou que para a implantação  
106 deste Memorial da F.E.B. será implantado na Praça Getúlio Vargas, no local onde não irá  
107 comprometer o projeto da Revitalização da Praça Getúlio Vargas e que hoje temos disposto  
108 nas Contas Bancárias do Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano – CMDU, um  
109 valor final de R\$ 267.365,29 (Duzentos e Sessenta e Sete e Trezentos e Sessenta e Cinco  
110 Reais e 29 centavos) e que este assunto em pauta precisa ser discutido no conselho para a  
111 aprovação dos conselheiros para a obtenção do valor de implantação do Memorial da conta  
112 bancária do Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano. Após, foi passada a palavra  
113 à Amélia Wehmuth, não conselheira, onde a mesma expôs sua trajetória de vida afim de  
114 que conseguisse explicar a verdadeira finalidade da implantação do Memorial apresentado  
115 ao Conselho. A Amélia comentou que seu sogro participou da 2ª Guerra Mundial e de  
116 algumas batalhas pelo Exército Brasileiro, onde o mesmo deu entrevistas e foram gravadas  
117 por ela, contando detalhes de alguns momentos daquele período de sua vida. Amélia viajou  
118 por diversos países no período em que trabalhava na Empresa BUNGE, onde morou  
119 aproximadamente 1,5 anos na Hungria. Desde lá, segundo ela, foi guiada ao seu propósito  
120 de vida. Ela e seu marido, na época, encontraram o túmulo do avô de seu marido, na  
121 Hungria, onde o mesmo participou de algumas batalhas como soldado do exército de seu  
122 país, desde lá a mesma sempre teve curiosidade em estudar sobre o assunto. A Amélia  
123 comentou também de que a Itália é um país muito grato ao Brasil, onde os brasileiros são  
124 muito bem recepcionados, devido ao fato de na época da Segunda Guerra Mundial os  
125 brasileiros ajudarem os italianos com suas próprias refeições e mantimentos. Com isso, no  
126 dia 08 de maio, é feriado na Itália, onde se comemora o fim da guerra e à gratidão ao povo  
127 brasileiro. Após tantas viagens e estudos, Amélia chegou à conclusão de que tantas cidades  
128 da região possuem este Memorial, onde se homenageiam os soldados que ficaram de  
129 prontidão na guerra, bem como os que batalharam na época. No contexto, a mesma explica  
130 de forma resumida que alguns soldados ficaram na costa catarinense e muitos navios  
131 afundaram e ocorreram muitas mortes, como também de algumas batalhas e de alguns  
132 soldados que foram diretamente à Itália para enfrentar a guerra. Foi então que, Amélia  
133 passou a palavra à Vereadora Zilma Mônica Sansão Benevenuti, onde a mesma afirma que  
134 a Amélia a procurou para verificar os meios legais de implantação deste Memorial na Praça  
135 Getúlio Vargas, bem como levar à ideia de implantação até o Prefeito do Município de  
136 Gaspar, Kleber Edson Waln-Dall. A Vereadora Zilma levou a ideia para a Câmara algumas  
137 vezes, devido ao fato de que assim que a notícia saiu na imprensa, várias famílias a vieram

138 procurar para que fosse implantando o nome dos seus entes queridos no Memorial também.  
139 Por fim, chegaram à conclusão de que foram 37 soldados da Força Expedicionária  
140 Brasileira que serviram o país naquela época. O Prefeito apoiou a ideia e a Vereadora deu  
141 prosseguimento nas solitação à Secretaria de Planejamento Territorial, onde foi levantada  
142 a ideia de que o custo da implantação poderia ser utilizado da conta bancária do Conselho  
143 Municipal de Desenvolvimento Urbano, no qual, tal implantação encaixa-se como  
144 equipamento urbanístico. Em seguida, o Arquiteto Felipe Testoni explicou o conceito e  
145 detalhamento do material do Memorial aos conselheiros e por fim, o Presidente do  
146 Conselho apresentou os dois orçamentos da implantação do material que foram realizados  
147 pelo Arquiteto e Conselheiro Felipe Testoni, onde o 1º apresenta um valor de R\$ 51.495,00  
148 e o 2º apresentou o valor de R\$ 35.000,00, lembrando que estes valores não são finais, são  
149 médios, pois podem ter variação de valores devido às variações de mercado com relação ao  
150 tempo de compra, onde haverá 03 (três) novos orçamentos ou processo de licitação, para  
151 contratação do conjunto de materiais, onde será definido acordo entre Secretaria de  
152 Planejamento Territorial e Secretaria da Fazenda e Gestão. Em seguida, o presidente do  
153 colocou a proposta de retirada desse orçamento do fundo bancário do conselho em votação.  
154 A proposta foi aprovada pelos conselheiros.

155  
156 **CONSIDERAÇÕES FINAIS:** Para finalizar, a Secretária Executiva do conselho  
157 convocou os presentes que não assinaram a ATA da última reunião do conselho e para que  
158 assinassem a lista de presença (quem não havia assinado) da presente reunião. Nada mais  
159 havendo a tratar, deu-se por encerrada a reunião, sendo a ata lavrada por mim, Karine  
160 Marques de Souza, Secretária Executiva do Conselho Municipal de Desenvolvimento  
161 Urbano - **CMDU** lida e aprovada pelos ilustres conselheiros.

162  
163 Carlos Francisco Bornhausen \_\_\_\_\_  
164 Karine Marques de Souza \_\_\_\_\_  
165 Lucas Orlando da Silva \_\_\_\_\_  
166 Leonardo David Lourenço \_\_\_\_\_  
167 Jamison Francisco do Nascimento \_\_\_\_\_  
168 Délgio Roncaglio \_\_\_\_\_  
169 Claudinei Vensk \_\_\_\_\_  
170 Ana Janaína M. de Souza \_\_\_\_\_  
171 Luiz Mario da Silva \_\_\_\_\_  
172 Wilson Luis Lenfers \_\_\_\_\_  
173 Mario J. de Souza Junior \_\_\_\_\_  
174 Fabrícia Schneider \_\_\_\_\_  
175 Juliano Chiesa \_\_\_\_\_  
176 Nelson Adriano Olinger \_\_\_\_\_  
177 Caio Marcel Presa \_\_\_\_\_

178	Felipe Testoni	_____
179	Valmor Beduschi Junior	_____
180	Fabio Marcelino de Souza	_____
181	Dionísio da Silva	_____
182	Felipe Carlos dos Santos	_____
183	Arnaldo Bernardo	_____
184	Givanildo Luiz Quintino	_____
185	Santiago Martin Navia	_____