
Programa Minha Casa Minha Vida

De : Valdiria Stanke Pamplona
<valdiria@gaspar.sc.gov.br>

Ter, 29 de Ago de 2017 15:24

Assunto : Programa Minha Casa Minha Vida

Para : pesquisa ucla <pesquisa.ucla@gmail.com>

Cc : elizandro <elizandro@gaspar.sc.gov.br>,
controladoria@gaspar.sc.gov.br

A

Giovana da Costa Rodrigues Alves
Universidade da Califórnia - EUA

Encaminho resposta quanto a solicitação das famílias inclusas no Programa Minha Casa Minha Vida. Primeiramente quero informar que temos dois empreendimentos do Programa Minha Casa Minha Vida faixa 1 com subsídios maiores do governo federal: O Residencial Milano com (224) unidades e o Residencial Jardim Primavera com (70) unidades.

Com relação ao Residencial Milano: Em novembro de 2008 a região do Vale do Itajaí, vivenciou eventos climáticos como a enchente e os deslizamentos de terra que também atingiram o município de Gaspar, onde devido a esta situação o município foi contemplado com o Programa Minha Casa Minha Vida.

O Empreendimento Habitacional Residencial Milano é composto por 14 blocos de 16 apartamentos cada bloco, de alvenaria, sendo quatro por andar e sem elevador, totalizando 224 apartamentos. Dentre os apartamentos oito são direcionados aos deficientes, ou seja são imóveis adaptados.

O Residencial Milano é um empreendimento destinado para as famílias com renda de zero a 3 SM (até R\$ 1.600,00). Nesta faixa de renda, as famílias recebem inúmeros benefícios, como o aporte do Governo Federal.

Em 14/05/2010, a Caixa emitiu ofício nº 008/2010 informa a Portaria nº 140 do Ministério das Cidades e apresentando os critérios de elegibilidade e seleção dos beneficiários do Programa Minha Casa Minha Vida. Entre os critérios apresentados pela União e a solicitação de **até** 3 critérios locais aprovados pela Conselho de Habitação:

Critérios apresentados pela União

1. Famílias residentes ou que tenham sido desabrigadas de área de risco ou insalubres;
2. Famílias com mulheres responsáveis pela unidade familiar

Critérios Aprovados pela Conselho Municipal Habitação Interesse Social através da Resolução 01/2011;

1. Famílias atendidas em programas sociais do município;
2. Famílias com maior tempo de residência no município.

Com relação ao Empreendimento Habitacional Residencial Jardim Primavera, faz parte do Projeto: Urbanização de Assentamentos Precários e Melhoria Condições de Habitabilidade PAC II – Conjugado com PMCMV, obra do PAC.

A população beneficiária foi exclusivamente, aquelas famílias, moradoras da Comunidade que se encontravam: em áreas de risco, APP, ou sobre tubulações de esgoto pluvial, sobre traçado de vias, sobre a implantação de empreendimento habitacional e sobre o incremento da infra-estrutura urbana.

A população alvo necessita ser moradora da área de intervenção, e o programa atuou nas ações como: urbanização, esgoto sanitário, equipamento comunitário, recuperação da área de APP e PMCMV.

Com relação a seleção das famílias como foi relatado anteriormente foi através da aplicação de critérios, que tiveram inclusive a deliberação do Conselho Municipal de Habitação de Interesse Social de Gaspar.

Inclusive a lista completa das famílias pode ser acessada pelo site:
http://app.cidades.gov.br/portal_minha_casa/src/beneficiarios/getBeneficiarios

Atenciosamente,

Valdiria Stanke Pamplona
Assistente Social - CRESS 2515
Prefeitura Municipal de Gaspar
Fone - (47)3331-1877

Elizandro Lourenço Ruivo
Diretor de Habitação